



**SORKIFALUD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos u. 30.
Tel./Fax: 94/556-038; 556-039

A rendelettervezet normaszövegét törvényességi szempontból megvizsgáltam:

Dr. Varga Krisztina
jegyző

Tárgy: Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 19/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS

Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 1-jén tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021 novemberében fogadta el az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 19/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendeletét.

Élvégeztük az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok felülvizsgálatát, és megállapítottuk, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sorkifalud 242. hrsz-ú, Sorkifalud, Kossuth L. utca 87. szám alatt található ingatlant az önkormányzat vagyonából szükséges kivezetni, tekintettel arra, hogy a közelmúltban értékesítésre került. Ennek megfelelően az önkormányzati rendelet 2. mellékletét módosítani szükséges. A vagyonrendelet módosítását a fentieknek megfelelően az alábbiakban terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a értelmében, a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzése során felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a képviselő-testületet tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat az előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

Az előterjesztés tartalmazza a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-ban foglaltak szerint a rendelettervezet indokolását.

A rendeletelfogadásához a Möt. 50.§ értelmében **minősített többség** szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelettervezetet előterjesztés szerint megalkotni szíveskedjenek.

Sorkifalud, 2022. február 24.

Erős Zoltán
polgármester



HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló
19/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény – a továbbiakban: Jat. – 17. § (1)-(2) bekezdése értelmében „A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

A rendelet-tervezet **társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**: hatékony önkormányzati vagyongazdálkodás

A rendeletben foglaltak végrehajtásának **környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye** nincs.

A rendelet-tervezet **adminisztratív terheket befolyásoló hatása**: az adminisztratív terhek nem növekednek.

A **jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**: vagyongazdálkodás eredményességének csökkenése, jogszabálysértő magatartás

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, pótlólagos erőforrásokat nem követel meg.

Sorkifalud, 2022. február 24.

Erős Zoltán
polgármester sk.

Dr. Varga Krisztina
jegyző sk.

INDOKOLÁS

Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló
15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021 novemberében fogadta el az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 19/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendeletét. Elvégeztük az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok felülvizsgálatát, és megállapítottuk, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sorkifalud 242. hrsz-ú, Sorkifalud, Kossuth L. utca 87. szám alatt található ingatlant az önkormányzat vagyonából szükséges kivezetni, tekintettel arra, hogy a közelmúltban értékesítésre került. Ennek megfelelően az önkormányzati rendelet 2. mellékletét módosítani szükséges. A vagyonrendelet módosítását a fentieknek megfelelően az alábbiakban terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Sorkifalud, 2022. február 24.

Erős Zoltán
polgármester sk.

Dr. Varga Krisztina
jegyző sk.

Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló
19/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. és 11. pontjában,
az 5.§ (1) és (2) bekezdés a), b) és c) pontjában, 11.§ (16) bekezdésében,
13.§ (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
143.§ (4) bekezdés j) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2)
bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában,
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
107.§ szerinti feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1. § Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 19/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
2. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Erős Zoltán
polgármester

Dr. Varga Krisztina
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2022. március napján kihirdetésre került.

Dr. Varga Krisztina
jegyző

1. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati rendelethez

Korlátozottan forgalomképes vagyon

	A	B	C	D	E
	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m²)	Tulajdoni hányad%
1.	1/ / /	Községháza	KOSSUTH 30.	2378	68
2.	28/ 4/ /	Kápolna	PETŐFI	21	100
3.	231/ / /	óvoda	PETŐFI 11	9421	100
4.	239/ 1/ /	Tűzoltóság	KOSSUTH 93	3561	100
5.	253/ 1/ /	általános iskola	KOSSUTH 75	13077	46
6.	253/ 3/ /	Orvosi rendelő	KOSSUTH 73	4273	64
7.	402/ / /	Kultúrház	JÓKAI	1436	100
8.	453/ / /	Tűzoltóság	JÓKAI	59	100
9.	/ / /	Szennyvízcsatorna	NÉVTELEN		100
10.	247/ 1/A/ 3	Lakóház, udvar - társasház	KOSSUTH 79/B	4623	30
11.	247/ 5/ /	Beépítetlen terület	NÉVTELEN	509	30
12.	0191/ 3/ /	Gyep	NÉVTELEN	1194	100