

ELŐTERJESZTÉS
Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 3. napon tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: a 0264 hrsz-ú és a 0263/13 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan öntözési célú vízkivételi tevékenység engedélyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás jóváhagyása

Előterjesztő: Baranyai Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Németh Károly 9774 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37. szám alatti lakos kérelemmel fordult Sorkifalud Község Önkormányzatához, melyben előadta, hogy a tulajdonában levő 0263/8 hrsz számú területen zöldség kultúra öntözéses természetét tervezi. A terület öntözését a Sorok-Perint patakból, vízkivétellel szeretné végrehajtani.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a fenti tevékenység végzéséhez vízjogi engedélyezési eljárást kell kezdeményeznie a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályánál.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § (4) f) pontja alapján a vízjogi engedélyezési kérelméhez kötelező mellékletként benyújtania a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát, valamint a tevékenységgel érintett területek tulajdonosainak hozzájárulását.

A kérelmező az önkormányzat felé benyújtotta a Solvex Környezet- és Vízgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft. által a tervezett tevékenységre vonatkozó műszaki leírást, és a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság által kiadott vagonkezelői nyilatkozatot.

A műszaki leírás szerint

Németh Károly a 0263/8 hrsz. számú ingatlan tulajdonosa, a területén zöldség kultúra öntözéses természetét tervezi. A terület öntözését a Sorok-Perint patakból, belsőégésű mobilszivattyús vízkivétellel szeretné végrehajtani. A munkaterület Szentléránt és Taródháza települések között helyezkedik el, megközelítése Szentléránt felől a Jókai utca irányából, a vasúti átjáró után murvázott, majd földúton keresztül lehetséges.

Vízigény, a tervezett vízkivétel ismertetése:

A Sorok-Perint patakból, Sorkifalud 0263/12 hrsz-ú ingatlan környezetében az igényelt 2 l/s vízmennyiség a vízügyi kezelő előzetes tájékoztatása szerint rendelkezésre áll.

A Sorok-Perint patak kisvizes időszakban nagy arányban szállít tisztított szennyvíz bevezetésből származó használtvizet. A kisvizes időszakban szállított víz minősége befolyásolhatja a felhasználhatóságot, így annak vizsgálata szükséges.

Az öntözéssel érintett terület kb. 3 350 m².

Az öntözés április-szeptember időszakban, belsőégésű mobilszivattyús vízkivétellel (kb. 120 l/perc, mobil berendezéssel), éves kb. 1200 m³-es vízhasználattal történne a csatolt helyszínrajz szerinti nyomvonalon fektetett 2 colos KPE mobil vezetékkel. A mobil berendezéssel történő vízkivétel vízhasználati engedély beszerzésével történhet.

Tervezett mobil öntözővezeték (1" KPE nyomócső) készül: ~410 m

Felszíni mobil vízkivétel: Sorok-Perint jobb parton

Vízkivételi hely EOY koordinátái: EOY Y 473 984; EOY X 200 826

A zöldségkultúra öntözése napi maximum 4 óra időtartamban tervezett.


A mobil vezeték elhelyezése az Sorkifalud Község Önkormányzati tulajdonban lévő 0264 hrsz számú árkot, és a 0263/13. hrsz számú közutat érintené. A tervezett öntözés és a vízkivétel kialakításához szükséges az önkormányzat részéről az árokra és az útra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadása.

Javaslom az önkormányzati hozzájárulás kiadását, azzal a betartandó feltétellel, hogy a 0264 hrsz számú árok karbantartásáról, a vízkivétel idejében Németh Károly felel.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Sorkifalud, 2025. október 30.




Baranyai Ádám
polgármester

Határozati javaslat:

.../2025. (.....) Képviselő-testületi határozat:

- 1. Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy Németh Károly (9774 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37. szám alatti lakos) a 0263/8 hrsz-ú terület tulajdonosa öntözés céljából az önkormányzat tulajdonában levő ingatlanokon – 0264 helyrajzi számú kivett/árok, illetve 0263/13 helyrajzi számú kivett/közút - a SOLVEX Kft. által készített, 122-Ü-2025. tervszámú, „Öntözés tervezése a Sorkifalud 0263/8 hrsz-ú területen (felszíni mobil vízkivétel) vízhasználati engedélyezési terv” című dokumentációban szereplő feltételekkel a felszíni vízkivételre és a kapcsolódó létesítményeire vízjogi engedélyt szerezzen, a létesítményeket telepítse, azzal a betartandó feltétellel, hogy a 0264 hrsz számú árok karbantartásáról, a vízkivétel idejében Németh Károly felel.**

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

**SOLVEX Környezet- és Vízgazdálkodási
Tervező és Kivitelező Kft.
9700 Szombathely, Vízüntő u. 9/C fszt. 1.
Tel.: 94/508-650
e-mail: solvex@solvex.hu**

**„ÖNTÖZÉS TERVEZÉSE A
SORKIFALUD 0263/8 HRSZ.-Ú TERÜLETEN
(FELSZÍNI MOBIL VÍZKIVÉTEL)”**

VÍZHASZNÁLATI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Műszaki leírás

Szombathely, 2025. október

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK, MEGBÍZÁS	3
2. ALAPADATOK	3
2.1. Általános adatok	3
2.2. Területi és vízgazdálkodási adatok.....	3
2.3. A tervezési területek megközelítése	4
3. VÍZIGÉNY, A TERVEZETT VÍZKIVÉTEL ISMERTETÉSE	4
4. TULAJDONVISZONYOK	5
5. KÖZMŰEGYEZTETÉS	5
6. ÜZEMBEHELYEZÉS	5

MŰSZAKI LEÍRÁS

az „Öntözés tervezése a Sorkifalud 0263/8 hrsz.-ú területen (felszíni mobil vízkivétel)” című tervhez

1. ELŐZMÉNYEK, MEGBÍZÁS

Németh Károly (9674 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.), a Sorkifalud 0263/8 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a területén zöldség kultúra öntözéses termesztését tervezte. Felkereste társaságunkat, hogy a tulajdonában lévő ingatlan öntözésével kapcsolatos felszíni vízkivételi ügyintézési feladatokat elvégezze, a Sorok-patak kezelőjével (Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság) és a hatósággal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály) egyeztessen, a szükséges bejelentéseket megtegye és hatósági engedélyeket beszerezze.

2. ALAPADATOK

2.1. Általános adatok

Terv címe	Öntözés tervezése a Sorkifalud 0263/8 hrsz.-ú területen (felszíni mobil vízkivétel) Vízjogi üzemeltetői engedélyezési terv
Megbízó/ Engedélyes	Németh Károly 9774 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.
Tervező	SOLVEX Környezet- és Vízgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft. 9700 Szombathely, Vízöntő utca 9/C fszt.1. Déri Lajos (9700 Szombathely, Tolnay S. u. 1.) 18-0295

2.2. Területi és vízgazdálkodási adatok

Vármegye:	Vas
Közigazgatási terület:	Sorkifalud
Tervezési terület	0263/8, 0263/13, 0264 és 0163 helyrajzi számú külterületi ingatlanok
Vízrendszer:	Rába
Érintett vízfolyás:	Sorok-Perint (AAB210)

Kérelmező adatai

Név:	Németh Károly
Cím:	9774 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.
Adószám:	77934057-2-38
Adóazonosító jel:	8363952435
Mobil elérhetőség:	+36 30 604 4179

E-mail:	karoly.lerant@gmail.com
----------------	--

Meghatalmazott adatai	
Név:	SOLVEX Környezet- és Vízgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft.
Cím:	9700 Szombathely, Vízöntő utca 9/C fszt. 1.
Adószám:	11315188-2-18
Cégjegyzékszám:	18-09-102559
Mobil elérhetőség:	+36 30 256 8140
E-mail:	solvex@solvex.hu

Érintett felszíni víz vagyongazdálkodó adatai	
Név:	Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Cím:	9700 Szombathely, Vörösmarty Mihály u. 2.
Telefon:	+36 94 521 280
E-mail:	vezetes@nyuduvizig.hu

2.3. A tervezési területek megközelítése

A munkaterület Szentléránt és Taródháza települések között helyezkedik el, megközelítése Szentléránt felől a Jókai utca irányából, a vasúti átjáró után murvázott, majd földúton keresztül lehetséges.

3. VÍZIGÉNY, A TERVEZETT VÍZKIVÉTEL ISMERTETÉSE

A Sorok-Perint patakból, Sorkifalud 0263/12 hrsz-ú ingatlan környezetében az igényelt **2 l/s** vízmennyiség a vízügyi kezelő előzetes tájékoztatása szerint rendelkezésre áll.

A Sorok-Perint patak kisvizes időszakban nagy arányban szállít tisztított szennyvíz bevezetésből származó használtvizet. A kisvizes időszakban szállított víz minősége befolyásolhatja a felhasználhatóságot, így annak vizsgálata szükséges.

Az öntözéssel érintett terület kb. 3 350 m². Az öntözés **április-szeptember** időszakban, belsőégésű mobilszivattyús vízkivétellel (kb. 120 l/perc, mobil berendezéssel), **éves kb. 1200 m³**-es vízhasználattal történne a csatolt helyszínrajz szerinti nyomvonalon fektetett 2 colos KPE mobil vezetékkel. A mobil berendezéssel történő vízkivétel vízhasználati engedély beszerzésével történhet.

Tervezett mobil öntözővezeték (1" KPE nyomócső) készül: **~410 m**

Felszíni mobil vízkivétel: **Sorok-Perint jobb parton**

Vízkivételi hely EOY koordinátái: **EOV Y 473 984; EOY X 200 826**

A zöldségkultúra öntözése napi maximum 4 óra időtartamban tervezett.

4. TULAJDONVISZONYOK

A tervezett beavatkozás Sorkifalud település közigazgatási területeit érinti.

Az érintett ingatlanok a következők:

Sorkifalud

Helyrajzi szám	Művelési ág	Tulajdonos / Kezelő
0163	kivett, Sorok-Perint	Magyar Állam / NYUDUVIZIG
0264	kivett, árok	Sorkifalud Község Önkormányzata 9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos utca 30.
0263/13	kivett, közút	Sorkifalud Község Önkormányzata 9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos utca 30.
0263/8	szántó	Németh Károly 9674 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.

A szántó művelési ágú terület az öntözendő terület.

A tervezett öntözés és vízkivétel kialakításához a tulajdonosok hozzájárultak, a kezelő nyilatkozatát beszereztük.

5. KÖZMŰEGYEZTETÉS

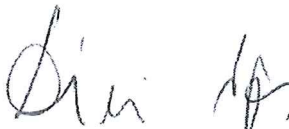
A tervezési terület közelében lévő közműveket a helyszínrajzon ábráztuk.

A beavatkozás mobil nyomóvezetékekkel keresztezi az MVM Zrt. és a MAVIR Zrt föld feletti hírközlő gerincvezetékét (Hévíz - Szombathely 400kV).

6. ÜZEMBEHELYEZÉS

Az öntözési célú vízkivétel vízjogi üzemeltetői engedélyhez kötött tevékenység. Az engedélyezés a VIZEK rendszeren keresztül, elektronikus formában történik. A tervezett vízkivételt a szükséges bejelentések megtétele és hatósági engedélyek beszerzését követően lehet megkezdeni, a vízhasználatot a vonatkozó előírások szerint dokumentálni kell.

Szombathely, 2025. február


Déri Lajos
felelős tervező
okl. építőmérnök
VZ-TER 18-0295



NYUGAT-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOMBATHELY



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2025.10.14 13:03 Somogyi Katalin

Dátum:
"időbélyegző szerint"

Tárgy: Objektumazonosítási-, valamint vagyonkezelői nyilatkozat;
Sorkifalud 0263/8 hrsz. öntözés

Címzett
iktatószáma:
2025/17764/1

SOLVEX
Környezet- és Vízgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft.

Címzett ügyintézője:
Déri Lajos

Szombathely
Vízöntő utca 9/C fszt.1.
9700

Iktatószám:
1222-007/2025

Objektumazonosítási-, valamint vagyonkezelői nyilatkozat

Ügyintéző:
Szabóné Szegleti
Krisztina

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, mint a Magyar Állam tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Sorkifalud 0163 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan, továbbá, a Sorok-Perint (AAB210) vagyonkezelője; – Németh Károly engedélyes (9674 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.) 2025/17764/1 számon benyújtott kérelmére

Ügyintéző
elérhetősége:
szabone.krisztina@ny
uduvizig.hu

+36 94 521 280

Objektumazonosítási nyilatkozatot és vagyonkezelői hozzájárulást

ad a Sorkifalud 0263/8 hrsz. öntözés, öntözővíz kivétel engedélyezési
eljáráshoz az alábbi feltételekkel.

I. Vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat

A vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § (5) f) bekezdése szerinti Vízjogi üzemeltetési engedély típus vízjogi engedélyezési eljárás kérelméhez csatolandó mellékletként szükséges beadni a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály a részére.

VOR	Objektum név	Objektum típus
ASH187	Sorok-Perint, Sorkifalud, Németh Károly vízkivétele	Felszíni vízkivétel - Vízterhelési pont
ASH177	Sorkifalud Öntözőtelep Németh Károly	Öntözőtelep

A MI VÍZÜGYÜNK

II. Vagyonkezelői hozzájárulás

1. Érintett ingatlanok:

Sorkifalud 0163 hrsz.

Sorok-Perint 10+360 km szelvény

2. Műszaki adatok

2.1. Rövid műszaki leírás:

Németh Károly (9674 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.), a Sorkifalud 0263/8 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a területén zöldség kultúra öntözéses természetét tervezi.

Felszíni vízkivétel módja: mobil berendezéssel történő vízkivétel

Elhelyezkedése: Sorok-Perint 10+360 fkm, jobb part

EOVy: 473 984; EOvx: 200 826

Igényelt mennyiség: 2 l/s, napi max. 4 óra

Éves vízhasználat: kb. 1200 m³

Az öntözni kívánt területre kb. 410 m hosszú fektetett 2 colos KPE mobil vezetékkel juttatják el.

2.2. Vízgyűjtő-gazdálkodási terv szerinti vízgyűjtő alegység, víztest megnevezés, állapotjellemzők (víztest állapotára és az igénybe venni kívánt vízkészlet jellegére vonatkozó adatok):

A vízkivétel az 1.3 Rába alegységen az alábbi víztestet érinti:

Sorok-Perint alsó (AEP962) felszíni vízfolyás víztest, mennyiségi állapota jónál nem rosszabb (1), az ökológiai és az integrált állapota gyenge;

A víztestekre a 1242/2022 (IV.28) Korm. határozatban kihirdetett 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervben foglaltak az irányadók.

3. Vonatkozó általános jogszabályi alapok

- **83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet** a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról
- **221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól**
- **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről**
- **123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről**
- **30/2008. (XII. 31.) KvVM rend.** a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról

- **28/2004. (XII. 25.) KvVM rend.** a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól

4. Betartandó előírások részletezése, a megvalósítás feltételei:

- Engedélyes köteles a vízkivétel időszakában a vízmeder part élének, rézsűjének és az ott található műtárgyaknak épségére vigyázni, az okozott kárért anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.
A vízkivételt követően a medret, illetve a kapcsolódó részsűt, az eredeti állapotnak megfelelően, vissza kell állítani!
- Az Engedélyes köteles a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2.§ (3) b) pontjában meghatározott parti sávot, a rendelet 4.§ (1)(2) pontjaiban foglaltak alapján, a jogszabálynak megfelelő állapotban megtartani. A parti sáv megközelíthetőségét és a mederfenntartási feladatokhoz kapcsolódó tevékenységek végzését jogellenesen nem akadályozhatja a vízkivétel technikai kialakításával.
- A vízkivétel ideje alatt, a mederben érkező vizek károkozás nélküli lefolyását biztosítani kell.
- A hozzájárulásban foglaltaktól eltérő vízkivételi gyakorlat következtében kialakult mederkárosodások helyreállításáért a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság nem tartozik felelősséggel, annak elvégzése az engedélyes feladata.
- Az öntözővíz kivétel csak az engedélyes vagy általa megbízott személy felügyelete mellett történhet! Felügyelet nélkül szivattyúzni tilos!
- A Sorok-Perint patak kisvízes időszakban nagy arányban szállít tisztított szennyvíz bevezetéséből származó használtvizet, ezért felhasználás előtt annak bevizsgálása szükséges.
- A vízkivételi szelvényben, a vízkivételi tevékenység miatt esetlegesen kialakuló feliszapolódást, az Engedélyesnek kell eltávolítania. A feliszapolódásból kialakuló hibákért az Igazgatóság garanciát nem vállal.
- Árhullám esetén, a vízkivételi eszközökben keletkező károkért, a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság felelősséget nem vállal.
- A felszíni vizek egyes szakaszain esetlegesen megjelenő eurázsiai hód (Castor fiber) által épített gátak visszaduzzasztásáért, valamint az állat élettevékenységéből adódó károkért, a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság felelősséget nem vállal.
- Az vízkivétel során, az érintett vízfolyás vízállás ingadozásából adódó károkért, valamint a mederben előforduló balesetekért a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság felelősséget nem vállal.
- A vízkivétel után a vízfolyás partján és medrében törmelék, szemét, depónia nem maradhat.
- A vízfolyás bármilyen szennyezése esetén a Vízügyi Igazgatóságot értesíteni kell!
- A vízkivétel megkezdését illetve befejezését, 5 nappal a tervezett időpont előtt, írásban be kell jelenteni a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szombathelyi Szakasztechnológiai Osztályának (9700 Szombathely, Zanati út 40., tel.: +36 94/414-748; +36 94/414-747, szhely.szakasz@nyuduvizig.hu).

Speciális jogszabályi előírások:

- **83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet** a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról
- **221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól**
- **220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről**
- **123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről**
- **30/2008. (XII. 31.) KvVM rend.** a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- **28/2004. (XII. 25.) KvVM rend.** a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól

5. Jelen hozzájárulás a kiadás dátumától számított a vízjogi üzemeltetési engedély hatályával megegyező ideig érvényes, a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzített, változatlan üzemeltetési feltételek mellett.

6. Vagyonkezelő jelen hozzájárulását kizárólag a részére megküldött dokumentumokban foglaltak alapján, és azokhoz képest változatlan műszaki adattartalom mellett, a Sorkifalud 0263/8 hrsz. öntözés, öntözővíz kivétel engedélyezési eljárásához adja meg.

A vagyonkezelői hozzájárulás önmagában munkavégzésre/üzemeltetésre nem jogosít, és nem mentesít az egyéb hozzájárulások, továbbá engedélyek beszerzése, az azokban valamint a jogszabályokban foglaltak betartása alól!

A tervezéssel/kivitelezéssel/üzemeltetéssel kapcsolatos költségek sem most, sem később semmilyen jogcímen nem követelhetők a Magyar Államtól vagy a Nyugat-dunántúli Igazgatóságtól.

Tisztelettel,

Somogyi Katalin
osztályvezető



Sorok-Perint

Tervezett vízkivételi hely
mobil öntözőszivattyú részére
EOV Y 473 984
EOV X 200 826

Tervezéssel érintett földrészelek:

Vízkivételi hely 0163 hrsz.
Mobil nyomóvezeték 0264 és 0263/13 hrsz.
Öntözött terület 0263/8 hrsz.

Tervezett mobil öntözővezeték
1" KPE nyomócső ~410 m

JELMAGYARÁZAT

	Földrészelehatár
	Alrészlet határ
	Minőségi osztály
	Tervezett KPE mobil vezeték
	Öntözött terület

Tervezett öntözési terület
~3 350 m² zöldskultúra

Tarodháza felé

Közar Szentlőránt felé

Tervező:



SOLVEX

Környezet- és Vizgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft.

9700 Szombathely, Víztöltő u. 9/C fszt.1.
Mobil: +36 30 256 8140 +36 30 331 8737
www.solvex.hu solvex@solvex.hu

Engedélyes:

Németh Károly
9674 Sorkifalud, Jókai Mór utca 37.



Alapszint:

BALTI

Dátum:

2025.10.

Terv címe:

Öntözés tervezése a Sorkifalud 0263/8 hrsz.-ú területen (felszíni mobil vízkivétel)

Tervszám:

122-Ü-2025

Rajz címe:

Telepítési helyszínrajz

Rajzszám:

01

Ügyvezető: Déri Tamás

Felelős tervező: Déri Lajos
okl. építőmérnök
VZ-TER 18-0295

Tervező munkatárs: Hujberné
Görög Tímea

Méretarány:

M=1:2 000

Ez a terv a SOLVEX Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja

ELŐTERJESZTÉS
Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 3. napon tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Sorkifalud 02 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tárgyában telekalakítási eljárás lefolytatása

Előterjesztő: Baranyai Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Magyar Közút) levelében megkereste Sorkifalud Község Önkormányzatát az országos közúthálózat részét képező útszakasszal érintett, de jelenleg az Önkormányzat tulajdonában lévő Sokifalud 02 hrsz-ú ingatlant érintő területrendezési eljárás tárgyában.

Az említett ingatlan a Gyanógeregye felől érkező, Kossuth Lajos utcába torkolló, országos közúthálózat részét képező szakaszon található.

A Magyar Közút az érintett útszakaszra vonatkozóan telekalakítási eljárás indításának kezdeményezését kérte az Önkormányzattól, annak érdekében, hogy a fentiekben említett, önkormányzati tulajdonban lévő, de ténylegesen országos közút funkciót ellátó ingatlan a magyar állam tulajdonába és a Magyar Közút vagyongazdálkodásába kerüljön átadásra.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (1) bekezdése szerint: „ (...) *Az országos közúthálózat az állam tulajdonában, a helyi közúthálózat a települési vagy területi önkormányzat tulajdonában van. (...)*”, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a településüzemeltetés (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása).

Törvényes cél tehát, hogy az országos közutak állami tulajdonban, a helyi közutak önkormányzati tulajdonban legyenek.

A telekalakítási eljárás első szakasza során, figyelembe véve a fentiekben részletezett törvényes célt, a Magyar Közút az útszakaszon 3 helyrajzi számra történő megosztást kért - a Sorkifalud 02/1, a 02/2 és a 02/3 hrsz – az önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozóan. Ezek közül a 02/1 és a 02/3 ingatlanok változatlanul önkormányzati tulajdonba maradnának, a 02/2 kerülne a magyar állam tulajdonába annak érdekében, hogy az ingatlan összeköttetésbe kerülhessen funkciójának megfelelően az országos közúthálózattal.

A Magyar Közút elkészítette a telekalakítási eljáráshoz szükséges változási vázrajzot, valamint telekalakítási helyszínrajzot. **Szükséges még az ingatlanra vonatkozó közútkezelői hozzájárulás beszerzése.**

A telekalakítási eljárás lefolytatásának eredményeként a telekalakítási engedély birtokában, az ingatlanok megosztásának ingatlannyilvántartásba történő átvezetése szükséges.

Második szakaszban a kialakult ingatlan állami tulajdonba adásáról, valamint a Magyar Közút vagyongkezelésébe adásáról szükséges dönteni a képviselő-testületnek.

Az országos közúti ingatlan állami tulajdonba történő átadása gazdasági előnyt is jelent az önkormányzat részére, hisz az országos közút esetleges vagyongkezelői és közútkezelői feladataihoz kapcsolódó kötelezettségek és költségek az önkormányzat részére megszűnnek.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Sorkifalud, 2025. október 30.



HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2025. (.....) Képviselő-testületi határozat:

1./ Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sorkifalud külterületi 02. hrsz-ú ingatlan telekfelosztása céljából a Pécsi Geodézia Kft. által készített és a Vas Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának Földhivatali Osztálya által 7440/2/2025 számon záradékolt változási vázrajz alapján az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet szerinti telekalakítási engedélyezési eljárást kezdeményez.

2./ A Képviselő-testület a telekalakítás engedélyezése iránti kérelem benyújtásával megbízza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 3. napon tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a Sorkifalud 0287/10 hrsz-ú ingatlanon a Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. által - nem veszélyes hulladék kezelési tevékenységének engedélyezése érdekében - kezdeményezett HÉSZ módosítására vonatkozó eljárásról

Előterjesztő: Baranyai Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pintér Dóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. megkereste önkormányzatunkat, a rendezési terv (Sorkifalud Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2009. (IX.16.) önkormányzati rendelete, a továbbiakban: **HÉSZ**) **módosítása miatt**, mivel a jelenlegi szabályozás csak inert hulladék lerakását teszi lehetővé az adott területen (Sorkifalud 0287/10 hrsz.), **a beruházó viszont a jövőben zöldhulladék feldolgozási tevékenységet szeretne végezni ugyanitt**, amelyhez szükséges szakhatósági hozzájárulást a közös önkormányzati hivatal jegyzője (VKÖH/90/2025) nem tudta megadni a HÉSZ hatályos rendelkezései miatt.

A jelenleg hatályban levő HÉSZ 34/A. § (1) bekezdése értelmében: „*A területen kizárólag inert hulladék kezelése és lerakása végezhető, beleértve a tevékenység felhagyásakor jogszabályban előírt rekultivációs tevékenységet.*”

A fentiekben ismertetett **HÉSZ szabályozás miatt rendezési terv módosítása válik szükségessé, mely lehetővé tenné az érintett területen a cég számára nem veszélyes hulladékkezelés végzését.**

A Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft., mint beruházó a módosítás költségeit vállalja, ehhez egy háromoldalú megállapodás megkötése szükséges a településtervező, a beruházó és a megrendelő önkormányzat között.

A Sorok Inert Hulladékhasznosító Kft. rendezési terv módosítására történő kezdeményezésével kapcsolatos eljárásról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) vonatkozó rendelkezései alapján:

A Kr.19. § (1)-(3) bekezdései szerint: „**Telepítési tanulmánytervet kell készíteni**

a) a településrendezési szerződés megalapozásához,

b) az összevont telepítési eljárás telepítési hatásvizsgálati szakaszának részeként és

c) a Méptv. 195. § (1) bekezdése szerinti közcélú nyomvonalas építményeknél.

(2) *Építési beruházás esetén a településterv módosításának kezdeményezéséhez telepítési tanulmánytervet kell készíteni.*

(3) *Településterv készítéséhez vagy módosításához telepítési tanulmánytervet felhasználni a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat kidolgozására vonatkozó követelmények figyelembevételével lehet.*”

A Kr. 19. § (7) bekezdése alapján: „**A telepítési tanulmányterv a településrendezési szerződés mellékletét képezi.**”

A Kr. 7. § (1) bekezdése: „A településtervezési terv, valamint annak módosítása megalapozó vizsgálat alapján készül, és a településtervezési tervet alátámasztó javaslat készíti elő. A megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeit az 1. melléklet, az alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit a 2. melléklet határozza meg. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat is tartalmazza az aláíró lapot, amelyen szerepelnie kell az önkormányzati főépítész, a felelős tervező és a szakági tervezők aláírásának.”

A Kr. 7. § (7) bekezdése: „A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településtervezési módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát – ide nem értve a települési környezeti értékelést, valamint a műemlékvédelmi hatástanulmányt – a település önkormányzati főépítésze határozza meg az (1)–(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.”

A Kr. 7. § (8) bekezdése: „A (7) bekezdés szerinti feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi. A feljegyzésben szereplő tartalom a tervezés során csak a tervezési feladat változása vagy a tervezési terület csökkenése miatt csökkenthető, ugyanakkor a (2) bekezdésben foglalt követelmények teljesülése érdekében, a tervező által a feljegyzés módosítása nélkül kiegészíthető.”

A Kr. 56/A. § (1)–(6) bekezdései alapján:

„(1) A településrendezési szerződés tervezetét és az annak mellékletét képező telepítési tanulmánytervet az önkormányzati főépítész a képviselő-testülethez címzett 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzésben véleményezi.

(2) Az (1) bekezdés szerinti véleményében az önkormányzati főépítész arról nyilatkozik, hogy a telepítési tanulmányterv összhangban áll-e a település településfejlesztési és településrendezési céljaival, valamint a településrendezési szerződés tervezete összhangban áll-e a területrendezési szabályokkal, a települési zöldinfrastruktúra ellátottság követelményeivel, valamint – új beépítésre szánt terület kijelölése esetén – teljesülnek-e a Méptv. természeti rendszerek megőrzésével és új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatos előírásai.

(3) A telepítési tanulmánytervet a (2) bekezdés szerinti véleményezést követően a település polgármestere véleményezteteti a partnerekkel. A véleményezésre legalább 15 napos határidőt kell biztosítani.

(4) Az önkormányzati főépítész feljegyzését és a partnerek véleményét a település képviselő-testületének a településrendezési szerződés megkötése előtt érdemben vizsgálnia kell. E dokumentumok, valamint a beérkezett véleményekre adott és a képviselő-testület által elfogadott válaszok is a településrendezési szerződés mellékletét képezik.

(5) A településrendezési szerződést mellékleteivel együtt – a személyes adatok védelméhez való jog biztosítása mellett – a feladatkörében eljáró állami főépítész kérelmére részére meg kell küldeni.

(6) Ha a településrendezési szerződés tartalma a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat mellett a fővárosi önkormányzat feladatkörét is érinti, a fővárosi és a fővárosi kerületi önkormányzat a Méptv. szerinti cél megvalósítójával egy szerződésben állapodik meg. Ilyen esetekben az (1)–(4) bekezdésben foglaltakat a fővárosra és az érintett kerületre együttesen alkalmazni kell.

A fentiek figyelembevételével szükséges lesz döntenie a képviselő-testületnek a beruházó kezdeményezésének elfogadásáról, ezt követően felkérhető a beruházó a telepítési tanulmányterv önkormányzat részére történő benyújtásáról, amely dokumentáció bemutatja a tervezett építési beruházást és annak az épített és természeti környezettel való viszonyát.


A kezdeményezés elfogadását követően a képviselő-testület felkéri a település főépítészt a feljegyzés elkészítésére.

A települési főépítész feljegyzését ezután képviselő-testületi döntésben hagyja jóvá, ebben a döntésben a képviselő-testület rögzíti a Kr. 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosításának tényét, a főépítési feljegyzés elfogadását.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására.

Sorkifalud, 2025. október 30.




Baranyai Ádám
polgármester



Iktatószám: TÖ/757-11/2025

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása szükséges, tekintettel arra, hogy a Söptei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó 5 település (Söpte, Salköveskút, Vasszilvág, Vasasszonyfa, Vassurány) társuláshoz való csatlakozását szükséges elfogadni, hiszen az érintett települések házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, család- és gyermekjóléti szolgálat tekintetében megküldték csatlakozási szándékunka a Társuláshoz címezve.

Valamint, Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. október 29. napján megtartott képviselő-testületi ülésén döntött arról, hogy a Társulás alapszolgáltatásai közé kezdeményezi az Idősek Nappali Ellátásának feladatát felvetetni. Az erről szóló jegyzőkönyvi kivonatot levelemhez csatolva megküldöm.

A módosítást várhatóan 2025. november végén fogja tárgyalni a Társulási Tanács, ezért szükséges, hogy az érintett Képviselő-testületek előtte a tervezetet megtárgyalják és jóváhagyják.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást levelemhez mellékelten megküldöm.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy szíveskedjen a Képviselő-testület elé terjeszteni a módosítást, valamint a meghozott határozatról tájékoztatni a Társulás elnökét!

Táplánszentkereszt, 2025. október 31.

Köszönettel,

Szakálné Szabó Zita sk.
munkaszervezetet vezető jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2025. (...) önkormányzati határozat

... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. ... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás aláírására, és a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: ... polgármester

**Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás
Társulási Megállapodásának módosítása**

1. A Társulási Megállapodás Preambulum helyébe a következő rendelkezés lép:

„Preambulum

**Gyanógeregye Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54.,
Képviselőiben: Sejber Tiborné polgármester, Lakosságszám: 163 fő)**

**Nemeskolta Község Önkormányzata (Székhely: 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67.,
Képviselőiben: Hullmann Martin polgármester, Lakosságszám: 384 fő)**

**Salköveskút Község Önkormányzata (székhely: 9742 Salköveskút, Március 15. tér 2.,
Képviselőiben: Tóth József polgármester, Lakosságszám: 481 fő)**

**Sorkifalud Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30.,
Képviselőiben: Baranyai Ádám polgármester, Lakosságszám: 648 fő)**

**Sorkikápolna Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1.,
Képviselőiben: Mező Gábor polgármester, Lakosságszám: 247 fő)**

**Sorokpolány Község Önkormányzata (Székhely: 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca
19., Képviselőiben: Mező Gáborné polgármester, Lakosságszám: 800 fő)**

**Söpte Község Önkormányzata (Székhely: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 61.,
Képviselőiben: Nagy Róbert Balázs polgármester, Lakosságszám: 795 fő)**

**Tanakajd Község Önkormányzata (Székhely: 9762 Tanakajd, Templom utca 24.,
Képviselőiben: Borosné Ódor Andrea polgármester, Lakosságszám: 811 fő)**

**Táplánszentkereszt Község Önkormányzata (Székhely: 9761 Táplánszentkereszt,
Rákóczi utca 1., Képviselőiben: Tóth Gábor Tamás polgármester, Lakosságszám: 2669
fő)**

**Vasasszonyfa Község Önkormányzata (Székhely: 9744 Vasasszonyfa, Széchenyi u. 1.,
Képviselőiben: Pál Andrea polgármester, Lakosságszám: 430 fő)**

**Vassurány Község Önkormányzata (Székhely: 9741 Vassurány, Tánacsics köz 7.,
Képviselőiben: Forrai Dániel, Lakosságszám: 766 fő) és**

**Vasszilvág Község Önkormányzata (Székhely: 9747 Vasszilvág, Rákóczi utca 25.,
Képviselőiben: Németh Tibor polgármester, Lakosságszám: 406 fő)**

/Lakosságszám: 2025.01.01. állapot szerinti adat/

mint tagok jelen Társulás útján közösen látják el az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

a.) Házi segítségnyújtás

ellátási terület: Gyanógeregye, Nemeskolta, Salköveskút, Sorkifalud, Sorkikápolna, Söpte Tanakajd, Táplánszentkereszt, Vasasszonyfa, Vasszilvág, Vassurány községek közigazgatási területe

b.) Szociális étkeztetés

ellátási terület: Táplánszentkereszt, Vasszilvág, Nemeskolta, Gyanógeregye, Salköveskút, Sorkifalud, Sorkikápolna, Söpte, Vasasszonyfa, Vassurány községek közigazgatási területe

c.) Család- és gyermekjóléti szolgálat

ellátási terület: Salköveskút, Sorkikápolna, Sorokpolány, Söpte, Táplánszentkereszt, Vasasszonyfa, Vasszilvág, Vassurány községek közigazgatási területe

d.) Idősek Nappali Ellátása

ellátási terület: Táplánszentkereszt, Tanakajd területe

Záradék

A Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzési hatállyal a fentiek szerinti testületi ülésükön az alábbi számú határozatukkal hagyták jóvá.

TÁRSULT ÖNKORMÁNYZAT

ALÁÍRÁS

Tóth Gábor Tamás

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata

.....

Sejber Tiborné

Gyanógeregye Község Önkormányzata

.....

Hullmann Martin

Nemeskolta Község Önkormányzata

.....

Baranyai Ádám

Sorkifalud Község Önkormányzata

.....

Mező Gábor

Sorkikápolna Község Önkormányzata

.....

Mező Gáborné

Sorokpolány Község Önkormányzata

.....

Borosné Ódor Andrea

Tanakajd Község Önkormányzata

.....

Németh Tibor

Vasszilvág Község Önkormányzata

.....

Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg

A települési önkormányzatok attól a szándéktól vezérelve, hogy a feladatkörükbe tartozó közszolgáltatásokat magasabb szakmai színvonalon hatékonyabban és gazdaságosabban biztosítsák, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában biztosított felhatalmazás alapján társulást hoznak létre.

Preambulum

Gyanógeregye Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54., Képviselőtében: Sejber Tiborné polgármester, Lakosságszám: 163 fő)

Nemeskolta Község Önkormányzata (Székhely: 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67., Képviselőtében: Hullmann Martin polgármester, Lakosságszám: 384 fő)

Salköveskút Község Önkormányzata (székhely: 9742 Salköveskút, Március 15. tér 2., Képviselőtében: Tóth József polgármester, Lakosságszám: 481 fő)

Sorkifalud Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30., Képviselőtében: Baranyai Ádám polgármester, Lakosságszám: 648 fő)

Sorkikápolna Község Önkormányzata (Székhely: 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1., Képviselőtében: Mező Gábor polgármester, Lakosságszám: 247 fő)

Sorokpolány Község Önkormányzata (Székhely: 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19., Képviselőtében: Mező Gáborné polgármester, Lakosságszám: 800 fő)

Söpte Község Önkormányzata (Székhely: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 61., Képviselőtében: Nagy Róbert Balázs polgármester, Lakosságszám: 795 fő)

Tanakajd Község Önkormányzata (Székhely: 9762 Tanakajd, Templom utca 24., Képviselőtében: Borosné Ódor Andrea polgármester, Lakosságszám: 811 fő)

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata (Székhely: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1., Képviselőtében: Tóth Gábor Tamás polgármester, Lakosságszám: 2669 fő)

Vasasszonyfa Község Önkormányzata (Székhely: 9744 Vasasszonyfa, Széchenyi u. 1., Képviselőtében: Pál Andrea polgármester, Lakosságszám: 430 fő)

Vassurány Község Önkormányzata (Székhely: 9741 Vassurány, Táncsics köz 7., Képviselőtében: Forrai Dániel, Lakosságszám: 766 fő) és

Vasszilvagy Község Önkormányzata (Székhely: 9747 Vasszilvagy, Rákóczi utca 25.,
Képviselőtében: Németh Tibor polgármester, Lakosságszám: 406 fő)

/Lakosságszám: 2025.01.01. állapot szerinti adat/,

mint tagok jelen Társulás útján közösen látják el az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

- a.) Házi segítségnyújtás
ellátási terület: Gyanógeregye, Nemeskolta, Salköveskút, Sorkifalud, Sorkikápolna, Söpte
Tanakajd, Táplánszentkereszt, Vasasszonyfa, Vasszilvagy, Vassurány községek
közigazgatási területe
- b.) Szociális étkeztetés
ellátási terület: Táplánszentkereszt, Vasszilvagy, Nemeskolta, Gyanógeregye, Salköveskút,
Sorkifalud, Sorkikápolna, Söpte, Vasasszonyfa, Vassurány községek közigazgatási területe
- c.) Család- és gyermekjóléti szolgálat
ellátási terület: Salköveskút, Sorkikápolna, Sorokpolány, Söpte, Táplánszentkereszt,
Vasasszonyfa, Vasszilvagy, Vassurány községek közigazgatási területe
- d.) Idősek Nappali Ellátása
ellátási terület: Táplánszentkereszt, Tanakajd területe

I. Fejezet

Általános szabályok

- 1.§ (1) A társulás neve: Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás (továbbiakban: Társulás)
- (2) A Társulás székhelye: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1.
- (3) -
- (4) A Társulás jogállása: jogi személy
- (5) A Társulás alaptevékenységi besorolása:

Államháztartási szakágazat:

889900 Múshova nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Kormányzati funkció:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános
igazgatási tevékenysége

2.§ (1) A tagönkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglaltak szerint társulás útján közösen látják el a Preambulumban rögzített feladataikat.

(2) A Társulás nyitott további önkormányzatokkal történő együttműködésre.

3.§ Jelen megállapodás határozatlan időre jött létre.

II. Fejezet

Egyéb rendelkezések, működési szabályok

4. § A társult önkormányzatok képviselő-testületeinek, mint tagoknak mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges jelen megállapodás

- jóváhagyásához,
- módosításához,
- megszüntetéséhez.

5. § (1) A társuláshoz további önkormányzatok bármikor csatlakozhatnak, kiválhatnak. A kiválásról hat hónappal korábban minősített többséggel kell döntést hozni és erről a társulásban résztvevői tanácsot értesíteni. Csatlakozni a társulási megállapodás módosítását követő hónaptól van lehetőség.

(2) A csatlakozás és kiválás jóváhagyásáról, a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel döntenek, a nyilatkozat kézhezvételét követő legközelebbi rendes ülésen.

6.§ A társulási megállapodás módosítását, bármely önkormányzat kezdeményezheti írásban – az erről szóló indoklást tartalmazó képviselőtestületi határozat megküldésével. Az ilyen kezdeményezésről a részvevő önkormányzat a legközelebbi ülésén döntést hoz.

7.§ (1) Jelen társulás megszűnik:

- ha törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- ha a társulás tagjai mindegyike minősített többséggel hozott döntéssel azt elhatározza
- a törvény erejénél fogva
- a bíróság jogerős döntése alapján.

(2) A társulás megszűnése esetén a tagok kötelesek elszámolni egymással.

A társulás vagyonát elsődlegesen hozzájárulás arányosan, ennek hiányában lakosságszám arányosan kell a tagok között megosztani.

8.§ A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. Tagjai a társult önkormányzatok mindenkori polgármesterei, Táplánszentkereszt Község gesztorálásával.

8/A. § (1) A társulás minden tagját egy szavazat illeti meg.

(2) A társulás akkor határozatképes, ha ülésén a tagok több mint fele jelen van.

(3) A társulási tanács érvényes döntéséhez annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen levő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosság száma meghaladja a tagtelepülések összlakosság számának egyharmadát.

(4) A megállapodásban meghatározott döntéshez minősített többség szükséges. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét, és a tag települések összlakosság számának felét.

9.§ A Társulási Tanács dönt a költségvetés megállapításáról, valamint a pénzügyi beszámolóról, továbbá a törvényben meghatározott hatáskörökben, minden más ügyben Táplánszentkereszt Község Önkormányzata hozza meg a szükséges döntést.

10.§ A társulási Tanács elnöke Tóth Gábor Tamás Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának polgármestere.

11.§ (1) Az elnök képviseli a Társulást. Akadályoztatása és a tisztség betöltetlensége esetén a Társulási Tanácsot az elnökhelyettes képviseli. Mindkét tisztség betöltetlensége, továbbá mindkét tisztségviselő akadályoztatása esetén a társulást a korelnök képviseli.

(2) A társulási tanácsot alkotó önkormányzatoknak nem kell egy helyszínen meghozni az egybehangzó döntéseiket, ugyanakkor hatáskörében valamennyi település, önkormányzatonként minősített többséggel, egybehangzóan dönthet.

12.§ Működésével kapcsolatosan egyebekben az Möt.v. rendelkezési az irányadóak.

13.§ A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése) a Táplánszentkereszt Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

14.§ A szolgáltatásokat a társulás intézménye által alkalmazott munkavállalók által valósítja meg.

15.§ Ellátottak számára nyitva álló helyiségek: 9761 Táplánszentkereszt, Rákóczi utca 1., 9747 Vasszilvágy, Rákóczi utca 25., 9774 Gyanógeregye, Petőfi utca 54., 9775 Nemeskolta, Szabadság utca 67., 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 30., 9774 Sorkifalud, Kossuth utca 75., 9773 Sorokpolány, Petőfi Sándor utca 19., 9774 Sorkikápolna, Alkotmány utca 1., 9762 Tanakajd, Templom utca 24.

16.§ Jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata.

16/A.§ (1) A társulás gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) Költségvetését önállóan, határozatban állapítja meg és a székhely önkormányzat részvételével fenntartott Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik annak végrehajtásáról.

(3) A gazdálkodás pénzügyi forrásai:

a) központi költségvetési támogatás, feladatfinanszírozás

b) intézményi saját bevétel (étkezési díj, tagok hozzájárulása)

c) egyéb források, (pályázatok)

(4) A saját bevétel meghatározó része a tagok által fizetett a feladat ellátási megállapodások alapján a folyó évi költségvetésben meghatározott társulási hozzájárulás.

(5) Táplánszentkereszt község Önkormányzata finanszírozza az intézmény Táplánszentkereszt település területén igénybe vett alapellátások központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait, valamint a társulás és intézmény igazgatási feladatai ellátása vonatkozásában a bevételarányosan felosztott költségét.

(6) Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud községek Önkormányzatai a területükön működő szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapellátások tekintetében ellátotti létszám arányában finanszírozzák központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(6a) Tanakajd község Önkormányzata a területén működő házi segítségnyújtás alapellátások tekintetében ellátotti létszám arányában finanszírozza a központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(7) Sorkikápolna község Önkormányzata a területén működő szociális étkeztetés alapellátás tekintetében az ellátotti létszám alapján finanszírozza a központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(8) Sorkikápolna és Sorokpolány települések között igénybevevők számának arányában kerül felosztásra a családsegítés és gyermekjóléti alapellátás központi költségvetési támogatása, kerül megállapításra a támogatással nem fedezett kiadás, kerül beszámításra a keletkező többlet.

(9) Vasszilvág község Önkormányzata finanszírozza a területén működő szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás alapellátás tekintetében az ellátotti létszám alapján finanszírozott központi költségvetési támogatással nem fedezett kiadásait.

(10) A társulás és az intézmény igazgatási feladatai ellátására jutó költségek 2/3 része Táplánszentkereszt község Önkormányzatát, a fennmaradó 1/3 rész a társulásba részt vevő többi település között kerül bevételarányosan felosztásra és megállapításra a tárgyévi költségvetési beszámoló elfogadásával egyidejűleg.

(11) A társulásban részt vevő Önkormányzatok saját éves költségvetésük terhére a feladatellátás színvonalának emelése, a telephelyül rendelkezésre álló irodahelyiségek, fogadószobák berendezéséhez, informatikai felszereléséhez, a házi segítségnyújtásban közreműködők eszközellátásához, az intézmény által ellátott rászorultak ellátására, segítésére, egészségi állapotuk megőrzéséhez, veszélyhelyzet esetén annak elhárításához forrást biztosíthat. E források felhasználása külön elszámolás tárgyát képezi.

(12) A költségvetési beszámolóban kerül megállapításra a települések feladatellátása során keletkezett finanszírozási hiány és többlet, melyet az érintett önkormányzatok a beszámoló elfogadását követő 15 napon belül átutalnak Táplánszentkereszt Község Önkormányzata számlájára. A finanszírozási többlet visszautasításáról, felhasználásáról az érintett Önkormányzatok önállóan döntenek.

(13) A társult önkormányzatok kötelesek a finanszírozási hiányt megfizetni. A megállapított finanszírozási hiány átutalását határidőre nem teljesítő tag bankszámlája ellen, a társulás a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatala útján jogosult és köteles azonnali beszédési megbízást, inkasszót benyújtani.

(14) A társulás tagjai általi befizetések kezelésével és felhasználásával összefüggő gazdálkodási feladatokat a társulási tanács a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal útján végzi.

(15) A társulás költségvetésének elfogadását, illetve beszámolási kötelezettségét az Áht. vonatkozó előírásai figyelembe vételével kell teljesíteni.

17.§ (1) A mindenkori hatályos jogszabályok alapján a társulás székhelye szerinti önkormányzat költségvetésének keretében igényli és elszámolja – pályázati támogatásból finanszírozott ellátások kivételével – a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatokra biztosított állami támogatást.

(2) Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud, Sorkikápolna, Sorokpolány, Tanakajd és Vasszilvág Község Önkormányzata a társulás működtetésével kapcsolatosan az előző év január 01. napján érvényes lakosságszám alapján 10 forint/lakos/év pénzügyi hozzájárulást fizetnek. Az összeg a normatív állami támogatás terhére kerül elszámolásra a szolgáltatás szakfeladatán.

(3) A társult önkormányzat a Társulás által biztosított feladatok ellátásához a székhelyek, telephelyek, ellátottak számára nyitva álló annak berendezési és felszerelési tárgyaira, térítésmentes használati jogot biztosít társulási tagságának fennállásáig. Az épületek karbantartási, felújítási, állagmegóvási feladatai a tulajdonos önkormányzatokat terheli.

(4) A társulás működése alatt keletkezett közös vagyon (pl. pályázati útján) a Társulás székhely önkormányzat vagyonában kerül kimutatásra. A közös feladat ellátás megszűnése esetén a közös vagyont a szerzésben együttműködő tagok elsődlegesen a hozzájárulásukkal arányosan, ennek hiányában a lakosságszámuk arányában osztják meg.

(5) A székhelyen, telephelyen, ellátottak számára nyitva álló helyiségekben foglalkoztatottak számára a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényben meghatározott személyi juttatást és pótlékot az egyes tagönkormányzatok által elfogadott költségvetési rendeletben foglaltak szerint biztosítja. Amennyiben közalkalmazotti törvényben meghatározott pótlékokon, juttatásokon kívül nagyobb összegű pótlék és juttatás kerül megállapításra, úgy annak fedezetét az érintett önkormányzatok saját költségvetésükből biztosítják.

(6) A feladatellátáshoz biztosított ingó- és ingatlanvagyonot rendeltetésszerűen használni, és működtetni, az ebből eredő költségeket fizetni, a használatból eredő költségeket megfizetni az Önkormányzat javára.

(7) Külön, évenkénti megállapodás alapján az érintett önkormányzat a telephely használatáért az Intézmény részéről bérleti díjra jogosult.

18.§ A Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, az elnök évente beszámol minden év április 30. napjáig a Társulási Tanács felé. A társulás működésének ellenőrzése a belső ellenőrzés keretében történik.

19.§ (1) A Társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzus alapján kívánják rendezni.

(2) A bírósági út igénybevételeivel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

(3) Jelen Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

Táplánszentkereszt, 2025. november „ „

TÁRSULT ÖNKORMÁNYZAT

ALÁÍRÁS

Tóth Gábor Tamás

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata

.....

Sejber Tiborné

Gyanógeregye Község Önkormányzata

.....

Hullmann Martin

Nemeskolta Község Önkormányzata

.....

Baranyai Ádám

Sorkifalud Község Önkormányzata

.....

Mező Gábor

Sorkikápolna Község Önkormányzata

.....

Mező Gáborné

Sorokpolány Község Önkormányzata

Borosné Ódor Andrea

Tanakajd Község Önkormányzata

Németh Tibor

Vasszilvág Község Önkormányzata

Záradék:

Jelen Társulási Megállapodás 2025. november „ „ napjával lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás 2025. október 15. napján hatályba lépett társulási megállapodás hatályát veszti.

A megállapodás módosítását a tagok az alábbi határozataikkal fogadták el:

Táplánszentkereszt Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Gyanógeregye Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Nemeskolta Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Sorkifalud Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Sorkikápolna Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Sorokpolány Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Tanakajd Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat
Vasszilvág Község Önkormányzata	.../2025. (...) önkormányzati határozat

Táplánszentkereszt, 2025. november „ „

Szakálné Szabó Zita
munkaszervezetet vezető jegyző

J e g y z ő k ö n y v i k i v o n a t

Amely készült Táplánszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 29. napján megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

143/2025. (X.29.) önkormányzati határozat

Táplánszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy kezdeményezi a Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás alapszolgáltatási körében felvenni az Idősek Nappali Ellátása szolgáltatást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezdeményezésről a Társulás tagönkormányzatait értesítse, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal


Felelős: Tóth Gábor Tamás polgármester

KMF

Tóth Gábor Tamás sk.
polgármester

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

A kivonat hiteles: Táplánszentkereszt, 2025. október 31.


Szakálné Szabó Zita
jegyző



