



**SORKIFALUD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

9774. Sorkifalud, Kossuth Lajos u. 30.
Tel./Fax: 94/556-038; 556-039

A határozati javaslatot törvényességi
szempontból megvizsgáltam

(Dr. Varga Krisztina :)
jegyző

Tárgy: Javaslát a TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00024. projektazonosító számú, „A sorkifaludi általános iskola, óvoda és konyha energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának és műszaki ellenőri árajánlatának elfogadására

ELŐTERJESZTÉS

Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-representerének
2020. január 28-án tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Sorkifalud Község Önkormányzata TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00024 azonosító számú „A sorkifaludi általános iskola, óvoda és konyha energetikai korszerűsítése” című projekt megvalósítására vissza nem térítendő támogatást nyert, mely pályázati támogatásból a Sorkifaludi Gárdonyi Géza Általános Iskola, a Sorkifaludi Bokréta Óvoda és a tálalókonyha épületének energetikai fejlesztésére bruttó 130.952.961 Ft áll rendelkezésre.

A pályázattal kapcsolatban 2020. január 15. napján ajánlattételi felhívás került kiküldésre a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan az ENFI Kft. (8200 Veszprém, Házgyári út 5-7. I. em. 106., képviseli: Papp Gyula ügyvezető, e-mail: enfi.kft@gmail.com), a Westber Kft. (9030 Győr, Kenderáztató u. 10., képviseli: Börzsei Csaba ügyvezető, e-mail: borzsei@westber.hu) és a GEOKO Bt. (9700 Szombathely, Széll K. u. 9. II/10., képviseli: Koltay Péter László ügyvezető, e-mail: koltayp@gmail.com) részére. Az árajánlatok benyújtási határideje 2020. január 27. napja. Az árajánlatok a képviselő-testületi ülésen kerülnek kiosztásra.

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 72.§-a előírja, hogy az abban foglalt értékhatárok tekintetében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni az alábbiak szerint:

72. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2020. január 1-jétől 2020. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2020. január 1-jétől 2020. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.”

A Kbt. 16. § (1) bekezdése szerint a fenti értékhatárok az általános forgalmi adó nélkül értendők és ezen értékhatárok felett kell az ajánlatkérőknek közbeszerzéseket lefolytatni. A tervezett eljárástípusok kiválasztása a becsült értékek alapján történik.

A fentiek alapján az Önkormányzattal felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására vonatkozóan kötött megbízási szerződés alapján a KG Procure Kft. (9733 Horvátzsidány, Hideg u. 23., képviseli: Krizmanich Gergely ügyvezető) elkészítette a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges közbeszerzési dokumentációt, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi. Javasom, hogy a képviselő-testület a közbeszerzési eljárást megindító felhívást az alábbi 5 cég részére küldje meg és kérjen be árajánlatokat:

- Vulcano Építő Kft. (9700 Szombathely, Rumi u. 288., képviseli: Kocsis Gábor ügyvezető, e-mail: info@vulcanoenergia.hu),
- Bereczki Kft. (9700 Szombathely, Mátyás király u. 18., képviseli: Bereczki László ügyvezető, e-mail: bereczkikft@isiscom.hu)
- Szkendó Kft. (9700 Szombathely, Mérleg u. 2., képviseli: Takács Sándor ügyvezető, e-mail: info@szkendo.hu)
- INTER-ALP Kft. (9700 Szombathely, Géfin gy. u. 24., képviseli: Tóth Tibor ügyvezető, e-mail: interalp@interalp.hu)
- Vasi Opus Építőipari Kft. (9700 Szombathely, Söptei u. 75., képviseli: Horváth Róbert ügyvezető, e-mail: horvathrobert@vasiopus.hu).

Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján az Önkormányzat, mint, Ajánlatkérő, megfelelő szakértelemmel rendelkező személyekből álló, legalább háromtagú Bírálóbizottságot hoz létre a benyújtott árajánlatok értékelése érdekében. Javasom, hogy a Képviselő-testület a bírálóbizottság elnökének, jogi és közbeszerzési szakértőnek válassza meg Krizmanich Gergely akkreditált közbeszerzési szakértőt, pénzügyi szakértő tagnak a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét Udvardi Zsófiát, míg a műszaki szakértő tag személyére a Képviselő-testületi ülésen teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Sorkifalud, 2020. január 23.


Erős Zoltán
polgármester



I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

.../2020. (I. 28.) Képviselő-testületi határozat

1./ Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00024 azonosító számú „A sorkifaludi általános iskola, óvoda és konyha energetikai korszerűsítése” című projekt műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárásban benyújtott 3 db árajánlatot érvényesnek, illetve a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület elfogadja a Kft. által adott, az 1. pontban írt műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó bruttó Ft összegű árajánlatot, valamint a beszerzési eljárás nyertesének a Kft-t (.....) nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételek alapján adta meg árajánlatát és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazza.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval a vállalkozói szerződést megkötse.

4./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt műszaki ellenőri feladatok fedezetét az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a felújítások terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2020. február 7. a szerződés megkötésére

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

.../2020. (I. 28.) Képviselő-testületi határozat

1./ Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *Általános Iskola Energetikai korszerűsítése* tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja és közbeszerzési eljárás megindítását határozza el.

2./ A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót.

3./ A Képviselő-testület a becsült értéket a Kbt. 28. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően meghatározta, azt dokumentálta, az építési beruházás becsült értéke tervezői tételes költségvetés alapján került meghatározásra.

4./ A Képviselő-testület a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.

5./ A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás a becsült értékre tekintettel az eljárás a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján kerül lefolytatásra.

6./ A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette, egybeszámítási kötelezettség nem állt fenn.

7./ A Képviselő-testület az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

1. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Vulcano Építő Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Rumi u. 288.
Ajánlattevő adószáma:	26161277-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	info@vulcanoenergia.hu

2. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Bereczki Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Mátyás király u. 18.
Ajánlattevő adószáma:	11319962-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	bereczkikft@isiscom.hu

3. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Szkendő Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Mérleg u. 2.
Ajánlattevő adószáma:	12632125-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	info@szkendo.hu

4. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	INTER-ALP Építőipari és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1064 Budapest, Rózsa u. 80. 2. emelet 1. (levelezési cím: 9700 Szombathely, Géfin Gy. u. 24.)
Ajánlattevő adószáma:	12897654-2-42
Ajánlattevő e-mail címe:	interalp@interalp.hu

5. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Vasi Opus Építőipari kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Söptei u. 75.
Ajánlattevő adószáma:	11947990-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	horvathrobert@vasiopus.hu

8./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők kiválasztásának indokai: A felkért gazdasági szereplők megfelelő szakmai tapasztalattal és gazdasági háttérrel rendelkeznek egy uniós finanszírozású projekt eredményeként megvalósuló beruházás kivitelezésére.

9./ A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét elfogadja.

10./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérői jogok gyakorlására és kötelezettségek teljesítésére.

11./ A Képviselő-testület felkéri az eljárásba bevont szakértőt, hogy az ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat küldje meg a nevezett gazdasági szereplők részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve a felhívás kiküldésére 2020. január 30.

III.

HATÁROZATI JAVASLAT

(a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges)

..../2020. (I. 28.) Képviselő-testületi határozat

1./ Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzat alapján a 3 fős Bírálóbizottság tagjának megválasztja:

- Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót elnöknek, jogi és közbeszerzési szakértő tagnak,

- Udvardi Zsófiát, a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét pénzügyi szakértő tagnak,

- műszaki ellenőrt, műszaki szakértőt tagnak.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

FELELŐSÉGI REND KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

AJÁNLATKÉRŐ NEVE	Sorkifalud Község Önkormányzata
ELJÁRÁS RÖVID MEGNEVEZÉSE	Általános Iskola Energetikai korszerűsítése

FELELŐSÉGI KÖR MEGJELÖLÉSE	FELELŐSŐK NEVE (amennyiben több személy is kapcsolódik valamely szakértelenhez, úgy kérjük személyre lebontva, hogy melyik személy, mely feladatot látja el)	FELADAT, ÉS FELELŐSÉGI KÖR
Pénzügyi szakértelen	Udvardi Zsófia	<ul style="list-style-type: none"> - javaslatot tesz a pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételekre; - feladata az eljárás dokumentumaiban a fizetési feltételek szabályozása és a pályázati elszámolásról való gondoskodás; - gondoskodik a felmerülő hirdetmény ellenőrzési díjak befizetéséről; - az ajánlatok – tárgyalásos eljárás esetén a végleges ajánlatok – bontását megelőzően igazolja a szükséges fedezet rendelkezésre állását; - ellenőrzi a részvételi jelentkezéseknek/ajánlatoknak az előírt pénzügyi, gazdasági alkalmassági feltételeknek való megfelelését; - ellenőrzi az árajánlat elemeit, megfelelőségét, írásbeli javaslatot készít az ajánlatok pénzügyi elbírálásával (pl. számítási hiba javítása, aránytalanul alacsony árra vonatkozó indokolás kérésre javaslat) kapcsolatosan a Közbeszerzésért felelős személynek; - a benyújtott ajánlatok tekintetében kiszámolja az ajánlat értékét, abból a célból, hogy az ajánlat a becsült értékkel összevetésre kerülhessen az aránytalanul alacsony ár vizsgálata céljából; - aránytalanul alacsony ár esetében megvizsgálja az ajánlattevő indoklását pénzügyi szempontból; - az eljárás eredményéről szóló döntést megelőzően igazolja a szükséges fedezet rendelkezésre állását, vagy jelzi a fedezet hiányát.

<p>Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem</p>	<p>..... műszaki ellenőr</p>	<ul style="list-style-type: none"> - feladata az adott közbeszerzés becsült értékének meghatározása az egybeszámítási kötelezettséget is figyelembe véve (Kbt. 11-18. §); - ellenőrzi, hogy a beszerzés tárgya nem tartozik-e kötelezően a központosított közbeszerzés hatálya alá; - elkészíti a közbeszerzési műszaki leírást; - javaslatot tesz a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételekre; - kiegészítő tájékoztatás esetén megválaszolja a műszaki, szakmai kérdéseket; - ellenőrzi a részvételi jelentkezéseknek/ajánlatoknak az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelést; - ellenőrzi a szakmai ajánlat keretében bekért dokumentumok meglétét, valamint azok tartalmát, írásbeli javaslatot készít az ajánlatok műszaki elbírálásával (pl. érvényességével, hiánypótlásával, nem egyértelmű tartalmának tisztázásával) kapcsolatosan a Közbeszerzésért felelős személynek; - aránytalanul alacsony ár esetben megvizsgálja az ajánlattevő által adott indoklást műszaki, illetve szakmai szempontból; - műszaki, szakmai szempontból döntési javaslatot készít az ajánlatokról (pl: műszaki jellegű értékelési részszerzőpont); - amennyiben előzetes vitarendezési kérelem, jogorvoslati kérelem, kezdeményezés a közbeszerzés tárgyát érinti, előkészíti az ajánlatkérői választ.
<p>FAKSZ</p>	<p>Krizmanich Gergely</p>	<ul style="list-style-type: none"> - a Megbízási Szerződés szerinti feladatok ellátása / vagy - gondoskodik az eljárás során keletkező belső iratok aláírásáról; - előkészíti Ajánlatkérő éves közbeszerzési tervét; - elkészíti és a Közbeszerzési Hatóság részére megküldi az éves statisztikai összegezt; - szükség esetén előzetes összesített tájékoztatót készít; - Döntéshozó kijelölése alapján elkészíti a felelősségi rendet; - előkészíti az eljárást indító dokumentumokat és azok esetleges módosítását; - gondoskodik az eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában vagy a Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételéről, illetve esetlegesen a hirdményellenőrzési díj befizetésének igazolásáról, valamint az ajánlattételi felhívásnak vagy tárgyalási meghívónak az ajánlatkérő részére történő megküldéséről, a Kbt.-ben előírtak szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásáról; - gondoskodik a dokumentáció / ismertető ajánlattevők / részvételre jelentkezők részére történő átadásáról/megküldéséről; - levezeti a részvételre jelentkezők / ajánlattevők részére esetlegesen biztosított helyszíni bejárást, konzultációt; - fogadja a kiegészítő tájékoztatást igénylő kérdéseket, gondoskodik azok megválaszolásáról; - adott esetben gondoskodik az ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívás, dokumentáció/kiegészítő iratok módosításáról, visszavonásáról, szükség szerint közzétételéről, illetve az erről szóló tájékoztató – érdekelt gazdasági szereplőknek való – megküldéséről; - elismervénnyel átv teszi a részvételre jelentkezőktől a részvételre jelentkezéseket, az ajánlattevőktől az ajánlatokat, és sértetlenül megőrzi azokat a bontási eljárás megkezdéséig; - gondoskodik a részvételi jelentkezések, ajánlatok bontásáról, valamint a bontásról készített jegyzőkönyv részvételre jelentkezőknek/ajánlattevőknek határidőben történő megküldéséről; - elvégzi a részvételi jelentkezések, ajánlatok előzetes

		<p>közbeszerzési értékelését, erről jelentést készít;</p> <ul style="list-style-type: none"> - szükség esetén elkészíti a hiánypótlási felhívást, indokolás kérést, felvilágosítás kérést, ill. a számítási hiba javításáról szóló tájékoztatót; - megszervezi a tárgyalásokat, részt vesz a közbeszerzési tárgyalási forduló(ko)n; - ellenőrzi az eljárás során bekért dokumentumok hiánytalan meglétét, valamint azok tartalmát; a Bírálóbizottság tagjai által készített bírálati lapok alapján írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az ajánlatok érvényességére és az eljárás eredményére vonatkozóan; - a Döntéshozó eljárást lezáró döntésének megfelelően elkészíti és megküldi a részvételi jelentkezések, illetve az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést; - gondoskodik az előzetes vitarendezési kérelemre vonatkozó válaszok előkészítéséről és megküldéséről; - elkészíti és feladja az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót; - szükség esetén elkészíti és feladja a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót; - nyomon követi a szerződés teljesítését, gondoskodik a teljesítésre vonatkozó adatok közzétételéről a Kbt. szerint; - a nyilvánosság biztosítása körében gondoskodik a Kbt. 31. §-ban szabályozott közzétételi kötelezettségek teljesítéséről; - jogorvoslati eljárás esetén összeállítja a beküldendő dokumentumok körét, illetve az ajánlatkérői észrevételeket.
Jogi szakértelem	Krizmanich Gergely	<ul style="list-style-type: none"> - a Megbízási Szerződés szerinti feladatok ellátása / vagy - véleményezi a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés tervezetét; - jogi kérdésekben állást foglal; - részt vesz a közbeszerzési tárgyalási forduló(ko)n, biztosítja, hogy Ajánlatkérő részéről a jogi feltételekről történő tárgyaláshoz szükséges megfelelő szakértelemmel és döntési kompetenciával rendelkező személy jelen legyen a tárgyalás(ok)on; - véleményezi a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés végleges változatát; - szükség esetén megvizsgálja a szerződésmódosítás lehetőségét, és véleményezi a szükséges dokumentumokat.
Bíráló-bizottság	<p>- Udvardi Zsófia - Krizmanich Gergely - műszaki ellenőr</p>	<ul style="list-style-type: none"> - a bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyv készül, amelynek részét képezik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai; - az ajánlatokat/ részvételi jelentkezéseket – szükség esetén a hiánypótlást, felvilágosítás vagy indoklás [Kbt. 67-70. §] megadását követően – a Kbt. 63. § (3)-(4) bekezdése szerint elbírálja, és írásbeli szakvéleményt, valamint döntési javaslatot készít a Döntéshozó részére (a fentiekben készített javaslatot a Bírálóbizottság a közbeszerzés tárgya szerinti- és a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyekkel közreműködve teszi); - szükség esetén közbenső döntési javaslatot készít (pl. kétszakaszos eljárásban a részvételi szakasz eredményessége tekintetében, tárgyalásos eljárás esetén a tárgyalást megelőzően az ajánlattevők alkalmassága, alkalmatlansága, kizáró okok hatálya alá tartozása tekintetében, hiánypótlással vagy felvilágosítás kéréssel nem orvosolható érvénytelenség esetén az ajánlat / részvételi jelentkezés érvénytelenné nyilvánításáról).

Döntéshozó	Sorkifalud Község Önkormányzatának Képviselő-testülete	– a részére megfogalmazott feladatokkal kapcsolatban döntést hoz
-------------------	--	--

EKR-ben történő regisztráció	Erős Zoltán polgármester	– Szervezeti Superuser
Az ajánlatkérő nevében az EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendje	KG Procure Kft.	– megbízás alapján Közbeszerzési eljárás létrehozó és Eljárás jogosultság karbantartó feladatok ellátása az EKR-ben

Kelt: Sorkifalud, 2020. január 28.

A felelősségi rendet jóváhagyom:

Sorkifalud Község Önkormányzata

**Képviseli: Erős Zoltán
polgármester**

 **ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI**

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001594582019

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Általános Iskola Energetikai korszerűsítése**
tárgya:

Ajánlatkérő **Sorkifalud Község Önkormányzata**
neve:

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Sorkifalud Község Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ_
49259704

Postai cím: Kossuth Utca 30.

Város: Sorkifalud NUTS-kód: HU222 Postai irányítószám: 9774 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Erős Zoltán

E-mail: sorkifaludhivatal@pwnet.hu Telefon: +36 94556038 Fax: +36 94556039

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.sorkifalud.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: KG Procure Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_
20387837

Postai cím: Hideg Utca 23

Város: Horvátzsidány NUTS-kód: HU222 Postai irányítószám: 9733 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Nádor Szilvia

E-mail: kozbeszerzes@kgprocure.hu Telefon: +36 305848445 Fax: +36 94999299

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.kgprocure.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45315000-8

45321000-3

II.1.3) A szerződés tárgya: Általános Iskola Energetikai korszerűsítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Főbb mennyiségek: Csapadécsatorna levezetésének óvatos elbontása a hőszigetelő munkák megkezdése előtt, tárolása és visszaszerelése, kiemelése a homlokzati síkba a szükséges elemek pótlásával 82 fm hosszban. Padlásfödém hőszigetelése 22 cm vastag, 2 rétegű nem terhelhető, nemlépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítés nélkül pet. fólia terítéssel 509 m2 felületen. Padlásfödém hőszigetelése 15 cm vastag, 2 rétegű nem terhelhető, nemlépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítés nélkül pet. fólia terítéssel 462 m2 felületen. Lapostető hőszigetelése 15 cm vastag terhelhető, lépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítéssel, SIKA lemez szigeteléssel 31 m2 felületen. Nyílászárók bontása 14 m2 felületen. Nyílászárók beépítése 15 db. Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig 18,5 m2 felületen. Termosztatikus radiátorszelepek felszerelése 49,9 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése 48 kW teljesítményű levegő-víz hőszivattyú telepítése vezérlő szekrénnel kompletten 3 db. Amennyiben a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, abban az esetben Ajánlatkérő minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” terméket is ért.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 180 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos u. 75.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

AK nem biztosítja a részajánlattételt, mivel a beruházási terület korlátozott megközelíthetőséget és organizációs lehetőséget biztosít. A tervezett építési tevékenység a tárgyi telkek teljes alapterületére kiterjed, ezért egynél több kivitelező számára sem felvonulási-, sem munkaterület nem lenne biztosítható. Az épület egy kompakt egységet alkot, területi ütemekre bontása nem lehetséges. Az egyes munkarészek egymással szorosan összefüggenek, ezért műszaki-szakmai szempontból hátrányokkal járna az egyes feladatrészek elválasztása.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

EKR001594582019

II.2.1) Elnevezés: Általános Iskola Energetikai korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45315000-8

45321000-3

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU222 Vas

A teljesítés helye: 9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos u. 75.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Főbb mennyiségek: Csapadékcatorna levezetésének óvatos elbontása a hőszigetelő munkák megkezdése előtt, tárolása és visszaszerelése, kiemelése a homlokzati síkba a szükséges elemek pótlásával 82 fm hosszban. Padlásfödém hőszigetelése 22 cm vastag, 2 rétegű nem terhelhető, nemlépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítés nélkül pet. fólia terítéssel 509 m² felületen. Padlásfödém hőszigetelése 15 cm vastag, 2 rétegű nem terhelhető, nemlépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítés nélkül pet. fólia terítéssel 462 m² felületen. Lapostető hőszigetelése 15 cm vastag terhelhető, lépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítéssel, SIKA lemez szigeteléssel 31 m² felületen. Nyílászárók bontása 14 m² felületen. Nyílászárók beépítése 15 db. Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig 18,5 m² felületen. Termosztatikus radiátorszelepek felszerelése 49,9 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése 48 kW teljesítményű levegő-víz hőszivattyú telepítése vezérlő szekrénnel kompletten 3 db. Amennyiben a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, abban az esetben Ajánlatkérő minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” terméket is ért.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

12 hónapot meghaladó többlet jótállás mértéke

15

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően (minimum 1, maximum 5 munkanap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

180

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00024

II.2.12) További információ:

A II.1.5) ill. II.2.7) pontban megadott teljesítési határidő a munkaterület átadástól kezdődik.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Résztvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bekezdés szerint EKR űrlapon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont lb) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolni az Ajánlatkérő által kiadott, űrlap benyújtásával. Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: AT a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bek. alapján az EEKD nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - EEKD-t nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az AT felel. Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján. AT vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben AT vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, nemleges nyilatkozat is csatolandó. [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §]. Az EKR-ben az AK a KD között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontjára vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az AK - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (8) bekezdés irányadó. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálattal során.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Alkalmassági követelmény a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem kerül előírásra.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Jótállás: ajánlattevő vállalása szerint, de minimum 12 hónap. Jótállás idejére nyújtott biztosíték: A Vállalkozónak, a vállalt (megajánlott) jótállás idejére a nettó vállalási ár 3 %-ának megfelelő összegű pénzügyi biztosítékot kell nyújtania. Késedelmi kötbér: Vállalkozó, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okból késedelembe esik, a nettó vállalkozási díj 1 %-ának megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért köteles megfizetni minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbért legfeljebb 30 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól. Meghiúsulási kötbér: Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot meghaladó, Vállalkozó érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén a Vállalkozó a nettó vállalkozási díj (ajánlati ár) 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Részletek a szerződéstervezetben!

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme magyar forint. AK - a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - 30 % előleget biztosít. Az előleggel a 2. és 3. részszámlában és a végszámlában egyenlő arányban köteles nyertes AT elszámolni. Nyertes AT a Műszaki ellenőr által igazolt 3 db részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult. A nyertes AT 25, 50, és 75 százalékos műszaki készültségi fok elérésekor jogosult részszámlát benyújtani. Felhívjuk AT-k figyelmét, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltakra. A számlák kifizetése: - a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(7) és (9) bekezdésben, - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdése, alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-B. § -a, - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-31. §-a szerint történik figyelemmel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltakra. Támogatás intenzitása : 100%. (utófinanszírozás)

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzétételek

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

V.2) További információk 1.FAKSZ: Krizmanich Gergely 00086 2.A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a II.2.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot: Egyösszegű ajánlati ár: fordított arányosítás, jótállás: egyenes arányosítás, 3. részszerpont: fordított arányosítás. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2019. évi 227. szám; 2019. november 26.) megfelelően jár el az Ajánlatkérő. Részletek a Dokumentációban. 3. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerinti szerinti felelősségbiztosítás 80 M HUF/év és 40 M HUF/káresemény. 4. A Kbt. 75. § (2) e) nem alkalmazandó. 5. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli. 6. A Kbt. 73. § (4)-(5) alapján a kötelező tájékoztatási kötelezettséget a dokumentáció tartalmazza. 7. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-át megfelelően alkalmazza. 8. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tehet ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelyek az ajánlatkérő nem küldött Ajánlati Felhívást. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek. 9. Projektársaság létrehozása kizárt. (Kbt. 35. § (8) bekezdés) 10. Ajánlatkérő hiánypótlására a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint lehetőséget biztosít. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján eljárva újabb hiánypótlást rendel el, amennyiben ajánlattevő az ajánlatban korábban meg nem jelölt gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás alkalmazása. 11. Az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni, mely dokumentum a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére figyelemmel szakmai ajánlatnak minősül. (A közbeszerzési dokumentumok részeként Ajánlattevők rendelkezésére bocsájtott árazatlan költségvetések az ajánlattétel megkönnyítése érdekében képleteket tartalmazhatnak. A képletek helyességének, megfelelő mivoltának ellenőrzése Ajánlattevő felelőssége.) A szakmai ajánlat hiánya, hiánypótlás nélküli érvénytelenséget eredményez! A szakmai ajánlat csatolandó szerkeszthető (xls,xlsx) formátumban is. 12. Kiegészítő tájékoztatás kérés esetén kérjük, hogy a kérdéseket szerkeszthető formában is szíveskedjenek megküldeni. 13. A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadók. 14. Ajánlattevő a Kbt. 41/B. § (2) bekezdése szerint köteles eljárni a nyilatkozatok megtétele során. 15. Az eljárásban irányadó az Kbt. 41./A §-a. 16. Ajánlatkérő nem írja elő a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti adatok megadását. 17. Benyújtható az ajánlattevő, vagy az ajánlattevő nyilatkozatot tevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) - 2006. évi V. törvény 9.§ szerinti - aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának) egyszerű másolati példánya. 18. Kbt. 81. § (5) alkalmazandó. 19. AK felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. § (2a) bekezdésére, a Kbt. 41./A-B §-aira, valamint a Kbt. 65. § (12) bekezdésére, valamint az EKR rendelet 11. § (4) és (8) bekezdésére.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

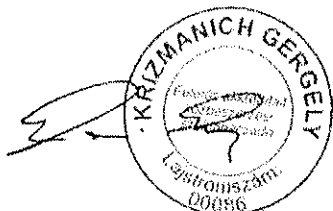
Sorkifalud Község Önkormányzata

Általános Iskola Energetikai korszerűsítése

TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

2020.

ELLENJEGYZŐ:



Krizmanich Gergely
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00086
9733 Horvátzsidány, Hideg u. 23.
E-mail: krizmanich.gergely@kgprocure.hu

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Sorkifalud Község Önkormányzata mint Ajánlatkérő nevében ezennel felkérem, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Hivatalos név: Sorkifalud Község Önkormányzata		EKR azonosító: EKRSZ_49259704	
Postai cím: 9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos utca 30.			
Település: Sorkifalud	NUTS-kód: HU-222	Postai irányítószám: 9774	Ország: HU
Kapcsolattartó személy: Erős Zoltán		Telefon: +36-94/556-038	
E-mail: sorkifaludhivatal@pwnet.hu		Fax: +36-94/556-039	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.sorkifalud.hu A felhasználói oldal címe: (URL) www.sorkifalud.hu			

Lebonyolító szervezet:

Hivatalos név: KG PROCURE KFT.		EKRSZ_20387837	
Postai cím: Király utca 17. félemelet			
Város: Szombathely	Irányítószám: 9700		Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont: dr. Nádor Szilvia		Mobil: + 36 30 584 8445	
E-mail: nador.szilvia@kgprocure.hu		Fax: +36 94 999 299	

Az eljárás típusa:

Nemzeti, Kbt. 115. § szerinti, nyílt eljárás

Az eljárás tárgya és mennyisége:

Általános Iskola Energetikai korszerűsítése

A tervezett fejlesztés során az épület külső lemezteljes felületeinek, falainak és a padlásfödémének a hőszigetelése, valamint a korábban elmaradt nyílászárók cseréje valósul meg. A fűtés korszerűsítése révén elektromos üzemű levegő-víz hőszivattyú beépítése történik meg, a fűtés és a használati melegvíz előállítás céljából, valamint termosztatikus radiátorszelepek kerülnek elhelyezésre a meglévő radiátorokra. További cél az iskolaépület villamos rendszerének napelemes kiserőművel történő bővítése a világítás biztosításához és az elektromos üzemű hőszivattyú ellátásához.

Főbb mennyiségek:

Csapadékcatorna levezetésének óvatos elbontása a hőszigetelő munkák megkezdése előtt, tárolása és visszaszerelése, kiemelése a homlokzati síkba a szükséges elemek pótlásával 82 fm hosszban.

Padlásfödém hőszigetelése 22 cm vastag, 2 rétegű nem terhelhető, nemlépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítés nélkül pet. fólia terítéssel 509 m2 felületen.

Padlásfödém hőszigetelése 15 cm vastag, 2 rétegű nem terhelhető, nemlépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítés nélkül pet. fólia terítéssel 462 m2 felületen.

Lapostető hőszigetelése 15 cm vastag terhelhető, lépésálló ásványi hőszigetelő anyaggal mechanikus rögzítéssel, SIKA lemez szigeteléssel 31 m2 felületen.

Nyílászárók bontása 14 m2 felületen.

Nyílászárók beépítése 15 db.

Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig 18,5 m2 felületen.

Termosztatikus radiátorszelepek felszerelése

49,9 kW teljesítményű napelemes rendszer telepítése

48 kW teljesítményű levegő-víz hőszivattyú telepítése vezérlő szekrénnyel kompletten 3 db.

Amennyiben a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, abban az esetben Ajánlatkérő minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” terméket is ért.

Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az eljárást megindító felhívásban és jelen közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

Kérjük a tisztelt ajánlattevőket, hogy ajánlatukat szigorúan a felhívásban, az egyéb közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el, és nyújtsák be, és bizonytalanság esetén éljenek a közbeszerzési törvényben meghatározott kiegészítő tájékoztatáskérés lehetőségével. A felhívásban, az egyéb közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételek bármelyikének nem megfelelő ajánlat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 73-74. §-a alapján érvénytelennek minősülhet.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési dokumentumok mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérő a jelen dokumentáció elkészítésekor nem tűzte célul a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megismétlését.

Ajánlatkérő javasolja a T. Ajánlattevőknek, hogy az ajánlat elkészítéséhez, illetve az EKR-en történő benyújtáshoz vegyenek igénybe felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót annak érdekében, hogy az ajánlat benyújtása szabályosan megtörténhessen.

Tartalomjegyzék

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL	2
Útmutató	5
I. Fogalommeghatározások	5
II. Az elektronikus közbeszerzési rendszer	5
III. A közbeszerzési eljárás szabályai	7
IV. Kiegészítő tájékoztatás	8
V. Közös ajánlattétel	9
VI. Iratbetekintés és előzetes vitarendezés	10
VII. Az ajánlat módosítása, visszavonása	10
VIII. Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás	10
IX. Az ajánlattal kapcsolatos formai előírások	13
X. Az ajánlatok felbontása	14
XI. Üzleti titkot képező dokumentumok	15
XII. Az eljárás eredménytelensége az EKR-re visszavehető okok miatt	15
XIII. Nyilvánosság	15
XIV. Az ajánlatok elbírálása, értékelése	16
XV. Hiánypótlás, számítási hiba és javítás	19
XVI. Az eljárás eredménye, a szerződés megkötése	20
XVII. További információk	22
XVIII. Benyújtandó dokumentumok, nyilatkozatok	24
Szerződéstervezet	25

ÚTMUTATÓ

I. FOGALOMMEGHATÁROZÁSOK

- 1) **Kbt.:** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- 2) **Art.:** az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- 3) **EKR rendelet: 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet**
- 4) **EKR:** elektronikus közbeszerzési rendszer.
- 5) **Ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;
- 6) **Alvállalkozó:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
 - a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
 - b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
 - c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;
- 7) **Cégszerű aláírás:** ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el.

Azon gazdasági szereplők esetén, akik nem tartoznak a Ctv. hatálya alá, cégszerű aláírással egyenértékűnek tekintendő a gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy olyan aláírása, amely megfelel az aláírás külalakjának igazolására csatolt dokumentumnak Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a képviselőre jogosult személy meghatalmazott.
- 8) **Ajánlattevő általi felelős fordítás:** a Kbt. 47 § (2) bekezdése szerinti, az ajánlattevő által készített vagy becsatolt, a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokra vonatkozó fordítás.
- 9) **Gazdasági szereplő:** a Kbt. 3. § 10. pontjában meghatározott fogalom.
- 10) **Érdeklődését jelző gazdasági szereplő:** Ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte. [EKR rendelet 11. § (5) bekezdés]

II. AZ ELEKTRONIKUS KÖZBESZERZÉSI RENDSZER

- 1) Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) használatára és az elektronikus kommunikációra vonatkozó rendelkezéseket az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKR rendelet) tartalmazza.

- 2) Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (EKR) a Kbt. 3. § 5.a pontjának megfelelően a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer. Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.
- 3) Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott minden nyilatkozat vagy más információ közlése – ha a Kbt.-ből más nem következik - írásban, elektronikus úton történik. [Kbt. 41. § (1) bekezdése].
- 4) Az EKR rendszer üzemeltetője és fenntartója a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (NEKSZT Kft.)
- 5) Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek. Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.
- 6) **Üzemszünet:** EKR rendelet 22. § (1) bekezdése.
- 7) **Üzemzavar:** EKR rendelet 22. § (2) bekezdése. Ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában és 17. §-ában foglaltakra.
- 8) Az Ajánlatkérő az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer üzemeltetésével – különös tekintettel az üzemzavar és üzemszünet – kapcsolatos kérdések esetén az alábbi weboldalon található elérhetőségeket ajánlja a tisztelt gazdasági szereplők figyelmébe:

www.nekszt.hu
Elérhetőség
Cím: 1066 Budapest, Mozsár utca 16.
Központi telefonszám: +36 1 465-8880 [munkanapokon (8:00–16:00)]

Az EKR ügyfélszolgálatának elérhetősége:
helpdesk@nekszt.hu
+36 1 465 8899 (munkanapokon (8:00 – 16:00))
ugyfelszolgalat.nekszt.hu

- 9) Ajánlattevő felelőssége, hogy az EKR rendszerben folyamatosan biztosítsa regisztrációját, és figyelemmel kövesse az eljárás adatlapjáról elérhető dokumentumokat és tájékoztatásokat.
- 10) Felhívjuk Ajánlattevő figyelmét, hogy az EKR nem minden esetben küld e-mail értesítést új eljárási cselekmény esetén, ezért javasoljuk, hogy értesítés hiányában is rendszeresen ellenőrizze az eljárás aktuális állapotát és cselekményeit. Ajánlattevő jogszerűen nem hivatkozhat arra, hogy nem kapott rendszerüzenetet, tekintettel annak kényelmi funkciójára.
- 11) Ajánlatkérő és Lebonyolító mindennemű felelősséget kizár az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár esetére.

III. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS SZABÁLYAI

- 1) Az ajánlat elkészítésének alapját az EKR-ben publikált dokumentumok képezik, amelyek tartalmazzák az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, a nyilatkozatmintákat, a műszaki leírást, valamint a szerződéstervezetet. Az ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.
- 2) Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen közbeszerzési dokumentumokban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítő tájékoztatásokkal, módosításokkal együtt.
- 3) Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismeretet szerezzen a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerzett, amely az EKR rendszer használatához, az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges. Ajánlatkérő ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, amelyet a közbeszerzési dokumentumok tartalmaznak, átvizsgáljon. Bármely, az ajánlat által tartalmazott hiba, hiányosság az ajánlattevő kockázatára történik, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.
- 4) Az ajánlat érvénytelen, ha ajánlattevő ajánlatát bármilyen feltételhez köti, továbbá akkor is, ha többváltozatú ajánlatot tesz. Ajánlatkérő többváltozatú ajánlatnak tekint különösen minden olyan ajánlatot, amely a megvalósítás tekintetében több javaslatot tartalmaz. Ajánlatkérő számára hátrányosabb (azaz a szerződéses minimum követelményeknek meg nem felelő) feltétel megadása az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását vonja maga után. Ajánlatkérő a Fővárosi Törvényszék 3.Kf.650.103/2013/5. számú ítélete alapján többváltozatú ajánlattételnek tekinti azt, ha a szakmai ajánlatban szereplő ajánlati ár, illetve a felolvasólap között eltérés mutatkozik.
- 5) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumok kiadásával ajánlatkérőnek nem célja a felhívásban, a Kbt.-ben, valamint az egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel a jelen közbeszerzési dokumentumok kizárólag a felhívással és a vonatkozó jogszabályokkal (elsősorban a Kbt.-vel) összhangban értelmezendő.
- 6) Az Ajánlattételi Felhívásban és a jelen közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet, a vonatkozó közbeszerzési rendeletek, a Kbt. 2. § (8) bekezdése szerinti körben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
- 7) Ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat érvényességéhez – különösen a műszaki illetve szakmai alkalmasság körében – szükséges dokumentumokat és igazolásokat, az ajánlat érvényességének egyértelmű megállapításához szükséges tartalommal ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa.
- 8) A kért információk benyújtásáért az ajánlattevő felel, nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné minősítése lehet.

- 9) Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását elfogadja, ajánlattevő nem köteles a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti – az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda által készített – hiteles fordítás készíttetésére. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el.
- 10) Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy amennyiben ajánlatkérő felszólítása ellenére az ajánlattevő, az ajánlatkérő által előírt határidő lejártáig, a Kbt. 71. §-a szerinti hiánypótlást/felvilágosítást, vagy a 72. § szerinti indokolást nem adja meg, úgy az ajánlat elbírálását az eredeti, beadott ajánlat alapján végzi el. Az eljárási cselekmények határidőben történő teljesítésével kapcsolatban irányadóak az EKR rendelet 17.§-ában foglaltak.
- 11) A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott a közbeszerzési dokumentumokban megadott, illetve a szerződés-tervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról.
- 12) A szerződés-tervezetet nem kell kitölteni, sem az ajánlathoz csatolni.

IV. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 1) Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást az eljárást megindító felhívás egyéb információk pontjában meghatározott határidő lejártáig kizárólag az EKR-en keresztül kérhet. Ajánlatkérő valamennyi érdeklődő gazdasági szereplő részére írásban megküldi a választ az EKR rendszeren keresztül, illetve hozzáférhetővé teszi az EKR rendszerben.
- 2) Kérjük a gazdasági szereplőket, hogy kizárólag a Kbt. 56. §-ának megfelelő tartalommal, a megfelelő ajánlattétel érdekében tegyék fel kérdéseiket. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 56. §-a alapján az ajánlatkérőnek nincsen felhatalmazása a Kbt. egyes rendelkezéseivel kapcsolatosan értelmező tájékoztatást adni. A Kbt., valamint a közbeszerzésekkel összefüggő egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban elsősorban az Igazságügyi Minisztérium, valamint a Közbeszerzési Hatóság adhat felvilágosítást.
- 3) A gazdasági szereplő által feltett kérdések, és az ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatások a közbeszerzési dokumentumok részeivé válnak. Az ajánlattevő felelőssége, hogy az Ajánlatkérő által megküldendő bármely dokumentum időben az EKR rendszerben regisztrált, megfelelő jogosítványokkal rendelkező felhasználóhoz kerüljön.
- 4) Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. szabályozása értelmében Ajánlatkérő alkalmazottai nem jogosultak az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni, erre tekintettel az ilyen módon érkező megkeresésre a Ajánlatkérő a válaszadást megtagadja.
- 5) A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket a fentiekben meghatározottak mellett – a könnyebb feldolgozhatóság érdekében – kérjük szerkeszthető, „*.doc” formátumban is megküldeni, amennyiben nem az EKR erre fejlesztett szöveges mezőjét használják.

- 6) Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásban közli, hogy a dokumentáció valamely eleme semmis, ha a közbeszerzési dokumentumokon belül ugyanaz az adat, információ több ponton eltérően szerepel, vagy a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok valamely eleme eltér az eljárást megindító felhívástól, vagy e törvénytől. A közbeszerzési dokumentumok semmisnek nyilvánított eleme, előírása a közbeszerzési eljárásban és a közbeszerzési szerződésben nem alkalmazandó.
- 7) Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok módosulnak, de ez az eljárást megindító hirdetményt nem érinti a módosított közbeszerzési dokumentumokat, ajánlatkérő azt az EKR-benn teszi közzé. Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok módosítása jelentős, úgy Ajánlatkérő köteles a határidőt meghosszabbítani, amelyről hirdetményt is szükséges feladnia, amellett, hogy Ajánlatkérő tájékoztatja azokat a gazdasági szereplőket, akik érdeklődésüket az eljárás iránt jelezték. Nem jelentős a közbeszerzési dokumentumok módosítása, ha nem befolyásolja ajánlatok időben történő megfelelő előkészítését.

V. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

- 1) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek, így különösen:
- a) a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni;
 - b) a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését;
 - c) az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- 2) Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 41/C § (1) bekezdés e) pontja szerinti esetben kizárólag a képviselő ajánlattevő részére küldi meg a Kbt. által előírt és egyéb értesítéseket, tájékoztatásokat, felhívásokat. A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék. A képviselő ajánlattevő részére kézbesített dokumentumok, valamennyi közös ajánlattevő részére kézbesítettnek tekintendők. A megfelelő kézbesítés érdekében az ajánlatban meg kell adni a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt elérhetőségeit.
- 3) Felhívjuk a tisztelt közös ajánlattevők figyelmét, hogy az egyes nyilatkozatok megtételénél különös figyelmet fordítsanak arra, hogy a nyilatkozatok – amennyiben az szükséges – valamennyi közös ajánlattevőre kiterjedjenek. Úgyszintén fokozott figyelemmel járjanak el a kizáró okokra, az alkalmassági feltételekre vonatkozó és egyéb igazolások csatolásakor.
- 4) Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

- 5) Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.
- 6) Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.
- 7) Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell - az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.

VI. IRATBETEKINTÉS ÉS ELŐZETES VITARENDEZÉS

- 1) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 20.§ (1) bekezdése értelmében a Kbt. szerinti iratbetekintést az ajánlatkérő az EKR-ben található dokumentumok tekintetében a gazdasági szereplő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja, azonban az iratbetekintési kérelmet az EKR-en keresztül kell benyújtani, és az iratbetekintési kérelemmel kapcsolatos írásbeli kommunikációt az EKR-en keresztül kell benyújtani.
- 2) A Kbt. 80. § (3)-(4) bekezdései értelmében az előzetes vitarendezési kérelem megküldése és az előzetes vitarendezés során a kommunikáció az EKR-ben történik a Kbt. 80. §-a további rendelkezései alapján.

VII. AZ AJÁNLAT MÓDOSÍTÁSA, VISSZAVONÁSA

- 1) Az ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő időpontjától kötve van. Az ajánlati kööttség beálltát követően visszavont ajánlat polgári jogi igényeket keletkeztethet azon túl, hogy az ajánlati biztosíték (amennyiben az eljárásban releváns) nem kerül visszafizetésre.
- 2) Az ajánlat ajánlattételi határidő lejárta előtt módosítása tekintetében az Kbt. 55. § (7) irányadó.

VIII. KBT. 73. § (5) BEKEZDÉSE SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS

- 1) A Kbt. 73. § (5) bekezdése értelmében ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
- 2) A fenti előírásra tekintettel Ajánlatkérő az alábbiakban megadja azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és elérhetőségét, amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat:

Pénzügyminisztérium (1051 Budapest, József nádor tér 2-4., Tel.: +36-1-795-0716, e-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu)

Emberi Erőforrások Minisztériuma (1055 Budapest, Szalay utca 10-14., Tel.: +36 1 795 4755, e-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu)

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (6000 Kecskemét, Klapka u. 34., telefon: 06-76-795-725, fax: 06-76-795-762, e-mail: munkavedelem-munkaugy@bacs.gov.hu)

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (6000 Kecskemét, Klapka u.34., telefon 06-76-795-725, fax: 06-76-795-762, e-mail: munkavedelem-munkaugy@bacs.gov.hu)

Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (7621 Pécs, Király u. 46., telefon: 06-72-506-824, fax: 06-72-506-804, e-mail: pecs.munkaved.munkaugy@baranya.gov.hu.)

Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (7621 Pécs, Király u. 46., telefon: 06-72-896-052, e-mail: pecs.munkaved.munkaugy@baranya.gov.hu)

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48., telefon: 06-52-550-176fax: 06-52-516-102 e-mail: munkavedelmiellenorzes.debrecen.jh@hajdu.gov.hu)

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48., telefon: 06-52-550-140 fax:06-52-516-102, e-mail: munkaugyiellenorzes.debrecen.jh@hajdu.gov.hu)

Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Járási Hivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály; Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (1036 Budapest, Váradi u. 15., telefon: 06-1-216-2901, 06-1-323-3600, fax: 06-1-323-3602, e-mail: munkavedelmi.ellenorzes@mvmu.bfk.gov.hu, munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfk.gov.hu)

Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Járási Hivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály, Mv. és Mu. Hatósági és Behajtási Osztály (1036 Budapest, Váradi u. 15., telefon: 06-1-323-3600, fax: 06-1-323-3602, e-mail: munkaugyi.ellenorzes@mvmu.bfk.gov.hu, munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfk.gov.hu)

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (1135 Budapest, Lehel út 43-47., tel: 06-1-236-3900, fax: 06-1- 236-3999, e-mail: munkavedelem@pest.gov.hu)

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály (1135 Budapest, Lehel út 43-47., tel: 06-1-236-3900, fax: 06-1- 236-3999, e-mail: munkaugy@pest.gov.hu)

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (9028 Győr, Tatai út 3. "D" épület., tel: 06-96-795-871, fax: 06-96-795-875, e-mail: munkavedelem.munkaugy@gyor.gov.hu)

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (9028 Győr, Tatai út 3. "D" épület., tel: 06-96-795-871, fax: 06-96-795-875, e-mail: munkavedelem.munkaugy@gyor.gov.hu)

Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (9700 Szombathely, Hargita u. 31., tel: 06-94-522-610, fax: 06-94-500-795, e-mail: munkavedelem.munkaugy@vas.gov.hu)

Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (9700 Szombathely, Hargita u. 31., tel: 06-94-513-720 fax: 06-94-513-735, e-mail: munkavedelem.munkaugy@vas.gov.hu)

Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 42-44., tel: 06-92-549-374, fax: 06-92-549-276, e-mail munkavedelem@zala.gov.hu)

Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 42-44., tel: 06-92-549-375, fax: 06-92-549-278, e-mail: munkaugy@zala.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 6., tel: 06-22-511-000, fax: 06-22-316-577, e-mail: ffmv@fejer.gov.hu ffmmo@fejer.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 6., tel: 06-22-511-000, fax: 06-22-316-577, e-mail: ffmu@fejer.gov.hu ffmmo@fejer.gov.hu)

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási és Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2., tel: 06-34-512-470, 06-34-512-473, fax: 06-34-512-477, e-mail: foglalkoztatás.mv@komarom.gov.hu)

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási és Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2., tel: 06-34-512-372, 06-34-512-373, fax: 06-34-512-377, e-mail: foglalkoztatás.mu@komarom.gov.hu)

Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (8200 Veszprém, Vörösmarty tér 3., tel: 06-88-885-940, fax: 06-88-550-842, e-mail: veszprem.munkavedelem@veszprem.gov.hu)

Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (8200 Veszprém, Vörösmarty tér 3., tel: 06-88-885-930 fax: 06-88-550-842 e-mail: veszprem.munkaugy@veszprem.gov.hu)

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (7400 Kaposvár, Fő u. 37-39., tel: 06-82-529-697, fax: 06-82-529-691, e-mail: munkavedelem@somogy.gov.hu, munkaugy.vedelem@somogy.gov.hu)

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (7400 Kaposvár, Fő u. 37-39., tel: 06-82-529-699, fax: 06-82-529-691, e-mail: munkaugyi.ellenorzes@somogy.gov.hu, munkaugy.vedelem@somogy.gov.hu)

Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13., tel: 06-74-529-780, fax: 06-74-528-127, e-mail: mmo@tolna.gov.hu)

Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13., tel: 06-74-529-782, fax: 06-74-528-127, e-mail: mmo@tolna.gov.hu)

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (3530 Miskolc, Mindszent tér 3., tel: 06-46-560-010, fax: 06-46-562-071, e-mail: munkaugy-munkavedelem@borsod.gov.hu)

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály (3530 Miskolc, Mindszent tér 1., tel: 06-46-500-570, fax: 06-46-500-580, e-mail: munkaugy-munkavedelem@borsod.gov.hu)

Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (3300 Eger, Szarvas tér 1., tel: 06-36-511-960, fax: 06-36-511-971, e-mail: mmeo@heves.gov.hu)

Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (3300 Eger, Szarvas tér 1., tel: 06-36-512-090, fax: 06-36-512-091, e-mail: mmeo@heves.gov.hu)

Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., tel: 06-32-520-440, fax: 06-32-520-449, e-mail: munkavedelem.munkaugy@nograd.gov.hu)

Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., tel: 06-32-520-450, fax: 06-32-520-453, e-mail: munkavedelem.munkaugy@nograd.gov.hu)

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (5000 Szolnok, Kellner Gyula utca 2-4. III. emelet, tel: 06-56-510-840, fax: 06-56-510-848, e-mail: szolnokjh.mvedmugy@jasz.gov.hu)

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (5000 Szolnok, Kellner Gyula utca 2-4. III. emelet, tel: 06-56-510-840, fax: 06-56-510-848, e-mail: szolnokjh.mvedmugy@jasz.gov.hu)

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9., tel: 06-42-501-800, fax: 06-42-501-809, e-mail: munkavedelem.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu)

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9., tel: 06-42-407-511, fax: 06-42-407-484, e-mail: munkavedelem.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu)

Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (5600 Békéscsaba, József Attila u. 2-4., tel: 06-66-529-440, fax: 06-66-529-467, e-mail: bekes-kh-ffo-mv@ommf.gov.hu, bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (5600 Békéscsaba, József Attila u. 2-4., tel: 06-66-529-440, fax: 06-66-529-465, e-mail: bekes-kh-ffo-mu@ommf.gov.hu, bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Foglalkoztatási és Fogyasztóvédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (6722 Szeged, Rákóczi tér 1., tel: 06-62-680-540, fax: 06-62-680-541, e-mail: mmo@csongrad.gov.hu)

Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Foglalkoztatási és Fogyasztóvédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály (6722 Szeged, Rákóczi tér 1., tel: 06-62-680-540, fax: 06-62-680-541, e-mail: mmo@csongrad.gov.hu)

A fentiekben felsorolt Megyei Kormányhivatalok Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szerveinek Munkavédelmi Felügyelőségei a <http://www.ommf.gov.hu> e-mail címen érhetőek el.

IX. AZ AJÁNLATTAL KAPCSOLATOS FORMAI ELŐÍRÁSOK

- 1) Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok esetében Ajánlatkérő elektronikus űrlapok rendelkezésre bocsátásával segíti az ajánlattételt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy azon nyilatkozatok tekintetében, ahol Ajánlatkérő elektronikus űrlapot készített, ott ezen űrlapok használatától nem lehet eltekinteni, ezen űrlapok használata kötelező!
- 2) Amennyiben az adott dokumentumra vonatkozóan ajánlatkérő elektronikus űrlapot nem készített, illetőleg a nyilatkozattétel nyelvén űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is! Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 41/A § (2) bekezdésében foglaltakon kívül, amennyiben az adott dokumentum tekintetében elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, úgy a nyilatkozat egyszerű másolatban is benyújtható az EKR-en keresztül.
- 3) Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.
- 4) Amennyiben az adott dokumentum tekintetében elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, úgy az adott dokumentumot „PDF” formátumban csatolja Ajánlattevő. A részletes árajánlatot (árazott költségvetést) „EXCEL” formátumban is kérjük csatolni. Eltérés esetén a „PDF” formátumú az irányadó
- 5) E körben Ajánlatkérő az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni,

hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Az EKR felületre feltölthető dokumentumméret: 25 MB/dokumentum.

A Kbt. 41/B.§ (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő az alábbi fájlformátumokat fogadja el az eljárásban:

- PDF formátumú fájl
- XLSX formátumú fájl
- ZIP formátumú fájl
- DOCX formátumú fájl

Javasoljuk a T. Ajánlattevőknek, hogy amennyiben több azonos típusú fájlt töltenek fel, abban az esetben használjanak tömörítést, ezáltal kevesebb fájl feltöltése válik szükségessé.

X. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA

- 1) Az ajánlatok az EKR-en keresztül elektronikus úton kell benyújtani:
www.ekr.gov.hu
- 2) A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.
- 3) Az ajánlatok felbontására az EKR-ben kerül sor az ajánlattételi határidő lejártát követő két órával később [EKR rendelet 15. § (2)]. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. [EKR rendelet 15. § (3)] A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi [Kbt. 68.§ (1c)].

XI. ÜZLETI TITKOT KÉPEZŐ DOKUMENTUMOK

- 1) A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 2) A Kbt. 44. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen
- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
 - b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
 - c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
 - d) az ajánlatban meghatározott árak, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az első pontban meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
 - e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az első pontban meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak

XII. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYTELENSÉGE AZ EKR-RE VISSZAVEZETHETŐ OKOK MIATT

- 1) A közbeszerzési törvény 75. § (2) bek g) pontjában foglaltak alapján ajánlatkérő eredménytelené nyilváníthatja az eljárást, ha az EKR rendszer működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a közbeszerzési törvényben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

XIII. NYILVÁNOSSÁG

- 1) Ajánlattevő magára nézve kötelezőnek fogadja el, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvény alapján az Állami Számvevőszék, illetve a 210/2010. (VI.30.) Kormányrendeletben meghatározott szervezet is jogosult ellenőrizni a nyertes ajánlattevő rendelkezésére bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

- 2) Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 3) Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az állami és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 4) Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.

XIV. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA, ÉRTÉKELÉSE

- 1) Az ajánlatkérő a szerződés teljesítésére pénzügyi, gazdasági és műszaki, szakmai szempontból alkalmas ajánlattevőnek a jelen közbeszerzési dokumentációban meghatározott műszaki, szakmai követelményeket kielégítő ajánlatait a Kbt. 76. § (5) bekezdése, valamint az az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése alapján a 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „legjobb ár-érték arány” alapján bírálja el.
- 2) A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében az ajánlatkérő a dokumentációban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot a dokumentációban előírt, vagy az azzal – a dokumentációban szereplő műszaki paraméterei tekintetében – egyenértékű termékre lehet tenni.
- 3) Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden, a szerződésszerű teljesítés érdekében felmerülő költséget.
- 4) Mindenféle, a felhívásban és a dokumentációban (Szerződés tervezetben) foglaltakkal ellentétes, vagy azoknak nem megfelelő, a bírálati szemponttal, vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos ajánlattevői kikötés (különösen, de nem kizárólagosan pl.: az ajánlati ár milyen valuta árfolyam mellett érvényes; vagy az ajánlat a felhívásban meghatározott ajánlati kötöttségtől eltérő ideig érvényes; a jótállás terjedelmének a felhívásban és/vagy a dokumentációban meghatározottól eltérő korlátozása) az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

- 5) Az ajánlati árát magyar forintban (HUF), nettó értékben kell megadni a felolvasólapon az EKR rendszerben. A felolvasólapon szereplő összegnek meg kell egyeznie a tételes kereskedelmi ajánlat / árazott költségvetés összesen rovatban szereplő összeggel.
- 6) Az ajánlatok értékelése:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. 12 hónapot meghaladó többlet jótállás mértéke	15
3. A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően (minimum 1, maximum 5 munkanap)	15

1. értékelési részszerpont: Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)

Az **1. értékelési részszerpont** szerinti megajánlás alátámasztására ajánlattevőknek az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján, vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban áll(nak) az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árát vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy

- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés teteleit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, mely minden részszerpont esetén azonos.

Azon értékelési részszerpontok esetében, ahol ajánlatkérő minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

Ajánlatkérő az **1. részszerpont** esetében a **fordított arányosítás** elvét alkalmazza az alábbiak szerint: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordított arányosítással számolja ki a pontszámokat. Az értékelés módszere: az alábbi fordított arányosítási képlet alapján.

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve, ha pontazonosságot eredményezne (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2019. évi 227. szám; 2019. november 26.) 1. sz. melléklet A. 1. a) pont aa) alpontjában.

2. értékelési részszerpont: 12 hónapot meghaladó többlet jótállás mértéke

Ajánlatkérő a **2. értékelési** szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (*legmagasabb jótállási időtartam*) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (egyenes arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (maximum 60 hónapot figyelembe véve)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a **2. értékelési szemponttal** összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban 48 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő a **2. értékelési szemponttal** összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban meghatározza, hogy az ajánlati elem minimum értéke 0 hónap, ennél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet, a minimum értéket el nem érő ajánlatokat Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja.

A többlet jótállás mértékét Ajánlatkérő úgy értelmezi, hogy amennyiben Ajánlattevő 0 hónap megajánlást tesz, abban az esetben 12 hónap jótállást vállal. Amennyiben 12 hónapos megajánlást tesz, abban az esetben a kötelezően előírt jótállás mértékéhez a vállalat mértékét Ajánlatkérő a szerződéskötéskor hozzáadja, vagyis $12 + 12 = 24$, azaz Ajánlattevő 24 hónap jótállásra köteles.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza az ajánlattételi felhívásban meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

3. értékelési szempont: A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően (minimum 1, maximum 5 munkanap)

A garanciális és jótállási időszak tartamán belül bármely a Megrendelő által felismert hiba Vállalkozó általi orvoslásának megkezdési időpontja, a bejelentést követően minimum 1, maximum 5 munkanap. Az 5 munkanapot meghaladó vállalások érvénytelen ajánlatot eredményeznek.

Ezen értékelési szempont esetében a megajánlásokat ajánlatkérő a fordított arányosítás alapján alakítja át pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték legkedvezőbb (ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

7) A Kbt. 75. § (6) bekezdés alapján a Kbt. 75. § (2) e) nem alkalmazandó.

XV. HIÁNYPÓTLÁS, SZÁMÍTÁSI HIBA ÉS JAVÍTÁS

- 1) Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő és részvételre jelentkező számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 2) Amíg bármely ajánlattevő vagy részvételre jelentkező számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.
- 3) A Kbt. 71. § (8) bekezdése szerint a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:
 - a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és

b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

- 4) A Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

XVI. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE, A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

- 1) A Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzolt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 2) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 3) A nyertes ajánlattevő és - adott esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc - építési beruházás esetén hatvan - nappal meghosszabbodik.
- 4) Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség lejártáig köteles a szerződést megkötni.
- 5) A szerződés nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig, a 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.
- 6) Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
 - nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

- 7) Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 8) A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 9) A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 10) Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.
- 11) A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkoznia arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 12) Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

- 13) Tájékoztatjuk a T. Ajánlattevőket, hogy építési beruházások esetén az Ajánlattevő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§ alapján köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a fenti esetben a szerződéskötés feltétele a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvény bemutatása.

XVII. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

- 1) A közbeszerzési dokumentum EKR-ben történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele!
- 2) Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a közbeszerzési dokumentum valamennyi előírását. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az összes, a felhívásban és közbeszerzési dokumentumban kért információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg a felhívásban és közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak, ez minden vonatkozásban az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.
- 3) Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
- 4) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- 5) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 36.§-ában foglaltakra, miszerint:
„Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében
 - a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés].”
- 6) Ahol a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, ott Ajánlatkérő 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az azzal egyenértékű eszközök, berendezések stb. megajánlását is elfogadja. Amennyiben Ajánlattevő nem a dokumentumokban meghatározott termék/szolgáltatást szerepelteti ajánlatában, úgy csatolni köteles az általa megajánlott termék/szolgáltatás egyenértékűségét teljes körűen és hitelt érdemlően bizonyító okiratot(kat), melyek alapján Ajánlatkérő egyértelműen meggyőződik a megajánlott termék/szolgáltatás megfelelőségéről. Ajánlatkérő ebben a körben további okiratokat, dokumentumokat kérhet be az egyenértékűség megállapítása érdekében. Amennyiben a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, abban az esetben Ajánlatkérő minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” terméket is ért.

- 7) Ajánlatkérő az Ajánlattevők cégjegyzésének adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek, cégjegyzési adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonato(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges. Nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében - a működési formának megfelelően - a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara általi nyilvántartás másolata csatolandó (amennyiben az adatokat az ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartásból ingyenesen nem tudja ellenőrizni). Egyéni vállalkozók esetén a cégjegyzés adatait Ajánlatkérő a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> oldalon ellenőrzi.
- 8) Benyújtandó az ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot tevő a Kbt. 65.§ (1) bekezdés b)-c) pont szerinti alkalmasság igazolásához kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) - 2006. évi V. törvény 9.§ szerinti - aláírási címpéldányának (vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmentájának) egyszerű másolati példánya, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot (ajánlatban szereplő iratot).
- 9) Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre jogosultak írták alá, az általuk aláírt meghatalmazás másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírásmentáját is. Egyéni vállalkozó és magánszemély ajánlattevő/alkalmasságot igazoló szervezet esetén Ajánlatkérő elfogadja a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírási-mentát.
- 10) Amennyiben Ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételeknek más szervezet kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni (és ezt az ajánlatában megfelelően jelezte), úgy csatolandó a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött - erre vonatkozó - szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat legalább a Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti tartalommal.
- 11) Csatolandó az ajánlattevő vonatkozásában:
- Az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy változás-bejegyzési kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Nemleges nyilatkozat csatolása is kötelező.
 - Amennyiben az ajánlattevő (cég)adataiban változásbejegyzés (vagy adatváltozás) van folyamatban, abban az esetben az érintett cég esetében csatolni kell a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelmének kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány kinyomtatott változatát. Nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara/jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési/adatváltoztatási kérelem egyszerű másolati példányát is.
- 12) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy a Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglalt biztosítékokat határidőben rendelkezésre bocsátja.
- 13) A Kbt. 41/A. (6) bekezdése értelmében, ahol e törvény vagy végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.
- 14) Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képviselettel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó

XVIII. BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK, NYILATKOZATOK

Sor- szám	Iratanyag Megnevezés	Benyújtás módja (Elektronikus Úrlap/PDF)
1.	A Kbt. 66 § (5) bekezdésének megfelelő felolvasólap Felhívjuk a figyelmüket, hogy az elektronikus űrlap kitöltése során a felolvasólapra a megajánlásokat folyamatos gépeléssel kell rögzíteni, a számok közé szököz, pont, vessző nem tehető, tekintettel arra, hogy az olyan hibát okozhat, amely az ajánlat érvényességét befolyásolhatja.	Elektronikus Úrlap
2.	A Kbt. 66. § (2) bekezdésében előírt, úgynevezett ajánlati nyilatkozat.	Elektronikus Úrlap
3.	Kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozat (Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m), q) pontokra vonatkozóan)	Elektronikus Úrlap
4.	NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	Elektronikus Úrlap
5.	Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat - Nyilatkozat alvállalkozókra vonatkozó kizáró okokról	Elektronikus Úrlap
6.	Ajánlattevő nyilatkozata, hogy vele szemben van-e folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás	Elektronikus Úrlap
7.	Kbt. 134. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozat a biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról	Elektronikus Úrlap
8.	Nyilatkozat felelősségbiztosításról	Elektronikus Úrlap
9.	Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat (közös ajánlattétel esetén)	PDF
10.	Közös ajánlattevők megállapodása (közös ajánlattétel esetén)	PDF
11.	Alírási címpéldány, vagy aláírás minta	PDF
12.	Meghatalmazás (adott esetben)	PDF
13.	Részletes árajánlat (költségvetés) Felhívjuk figyelmüket, hogy a szakmai ajánlat teljes hiánya az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ezért kiemelt figyelmet fordítsanak az EKR-be történő feltöltést követő ellenőrzésre.	PDF és EXCEL
14.	Ajánlattevő által relevánsnak vélt dokumentumok	PDF

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(TERVEZET)

amely létrejött egyrészről **Sorkifalud Község Önkormányzata** (székhelye: 9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos utca 30. Képviseli: Erős Zoltán polgármester, adószáma: 15421876-2-18) (továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről a (név) (székhely: adószám:, pénzforgalmi számlaszám:, cg.:; képviselő: kivitelezői nyilvántartási azon.:) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen, mint Szerződő Felek között, az alább kelt helyen és napon, az alábbi tartalommal:

I. **Előzmények**

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1)-(2) bekezdésében foglalt eljárásrend figyelembevételével közbeszerzési eljárást folytatott le EKR001594582019 számon „**Általános Iskola Energetikai korszerűsítése**” tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A Kbt. 131. § alapján Megrendelő jelen szerződést köti Vállalkozóval. A szerződés minden elemében megfelel a közbeszerzési eljárás során közzétett szerződéstervezetnek.

II. A szerződést alkotó dokumentumok:

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:
 - a Megrendelő által küldött ajánlattételi felhívás,
 - az ajánlattételi felhívás mellékleteként kiadott ajánlattételi dokumentáció (Közbeszerzési Dokumentum),
 - a közbeszerzési eljárásban közzétett műszaki leírás (Közbeszerzési Dokumentum),
 - a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás keretében adott információk, a Vállalkozó nyertes ajánlata.

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), az ajánlattételi felhívás, Közbeszerzési Dokumentum, a Vállalkozó nyertes ajánlata. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: „Szerződéses okmányok”.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki tartalommal kapcsolatosan ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén - különösen a műszaki leírás és a költségvetés eltérése, ellentmondása esetén - a pályázati tartalomnak leginkább megfelelő műszaki tartalom az irányadó. A pályázati tartalomnak leginkább megfelelő műszaki tartalomról a Megrendelő képviseletében eljáró Műszaki ellenőr jogosult nyilatkozni, illetve köteles dönteni.

2. Jogsabályi rendelkezést kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt dokumentumok valamelyikével.
3. Felek kijelentik, hogy az említett dokumentumok ugyan fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra, azonban mindkét fél által ismert azok tartalma.

III. A szerződés tárgya

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Sorkifalud, Kossuth Lajos u. 75. alatt meglévő általános iskola, óvoda és konyha energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó munkák** kivitelezését a Közbeszerzési Dokumentumban, különös tekintettel a Műszaki leírásban meghatározottak szerint a jelen szerződésben meghatározott díjért.
2. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet egy tapasztalt kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte, illetve megtekintette, a dokumentációt áttanulmányozta. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa adott ajánlat teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb (pl. számítási) hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem léphet fel. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkák nem megfelelő megismerésével összefüggésben követeléssel nem léphet fel, arra késedelmi okként nem hivatkozhat.
3. Az építési beruházás építési hatósági engedélyhez nem kötött.

IV. A Vállalkozói díj

1. A Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításáért, teljesítésének ellenértékeként egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) nettó Ft+ÁFA illeti meg.
2. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó vállalkozói díjának számítása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban, ajánlati dokumentációban, a leírásokban, tervekben foglaltakat egységes egészként kell kezelni, és a kivitelezés során minden olyan szakmai tartalmat meg kell valósítania, amely bármelyik dokumentumban szerepel.
3. Fentiekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem (Ptk. 6:244. §), pótmunkák elszámolására pedig csak a Kbt-ben a kiegészítő munkák megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben azok utólagosan, a Megrendelő által a korábbiakban írtakhoz képest külön megrendelt munkatöbbletet jelentenek, vagy olyanok, amelyek a Vállalkozótól kellően gondos körültekintés mellett sem voltak előreláthatóak (Ptk. 6:245.§, Kbt. 141. § figyelembevételével).
4. Amennyiben a Megrendelő által elrendelt pótmunka anyag- és díjtételei a Vállalkozó által beadott árajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, a Vállalkozó a pótmunka árajánlatában az igazolt anyag- és beszerzési költségeket, valamint a közbeszerzési ajánlatban alkalmazott rezsioradíjjal számolt munkadíjat szerepeltetheti.
5. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozó díj (ajánlati ár) pénzügyi fedezete részben a TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00024 azonosítójú pályázati forrásból áll rendelkezésre, illetőleg az esedékességkor rendelkezésre fog állni.

V. Fizetési feltételek

1. A Megrendelő a számla ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.
2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a Megrendelő a számla ellenértékét - a 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) és (2) bekezdésétől eltérően - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32./A. és 32/B. §-a alapján az alábbiak szerint egyenlíti ki:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

A Vállalkozó - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. § (1) bekezdése alapján - az alvállalkozónak a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetését abban az esetben teljesítheti visszatartási kötelezettség nélkül, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

3. Számlázási ütemek:

3.1 A Vállalkozó három darab részszámla és egy darab vég számla benyújtására, továbbá - annak igénybevétele esetén - előlegre jogosult.

- Előleg számla:

A Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összeg igénybevételeire jogosult.

A Vállalkozó az előleg igénybevételeire vonatkozó nyilatkozatát, valamint az előlegről kiállított számlát legkésőbb az építési munkaterület átadásától számított 5 napon belül köteles benyújtani.

A Megrendelő - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján - a Vállalkozó által benyújtott előleg számlát legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

A Felek megállapodnak abban, hogy az előlegként kifizetett összeg a 3. részszámlában és a vég számlában egyenlő arányban kerül beszámításra.

- 1. részszámla:

A Vállalkozó 25%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolás alapján jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződéses összeg 25 %-a.

- 2. részszámla:

A Vállalkozó 50%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolás alapján jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződéses összeg 25 %-a, melyből - előleg igénybevétele esetén - az igénybevett teljes előleg összegének 1/3 része levonásra kerül.

- 3. részszámla:

A Vállalkozó 75% os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított igazolás alapján jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződéses összeg 25 %-a, melyből - előleg igénybevétele esetén - az igénybevett teljes előleg összegének 1/3 része levonásra kerül.

- A vég számla:

A Vállalkozó 100%-os teljesítést követően, a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása, a műszaki átadás-átvétel lezárása és a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása után jogosult a vég számlát benyújtani. A vég számla összege a szerződéses összeg 25 %-a, melyből - előleg igénybevétele esetén - az igénybevett teljes előleg összege 1/3 része levonásra kerül.

A Vállalkozó valamennyi részszámlát a Megrendelő nevére köteles kiállítani.

3.2 A Felek rögzítik, hogy a részszámla és a vég számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolás.

3.3 A számlákat a Megrendelő nevére kell kiállítani, és 2 példányban a Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlának tartalmaznia kell: a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát, Vállalkozó bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát, Megrendelő adószámát, vállalkozói szerződés számára történő hivatkozást, vállalkozói szerződés tárgyára történő hivatkozást, a

„részszámla” vagy „végszámla” megnevezést, illetve a projektazonosítót. A kifizetések a Vállalkozó számú számlájára történő átutalással történnek.

- 4 Késedelmi kamat:
Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére kötelesek. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.
- 5 A Kbt. 136. § rendelkezéseinek megfelelően Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 6 A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

VI. **A teljesítési határideje, helye és módja:**

1. **A teljesítési határidők:**

A Vállalkozó a beruházást legkésőbb a munkaterület átadástól számított 180 napon belül köteles teljesíteni.

A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

2. **A teljesítés helye:**

9774 Sorkifalud, Kossuth Lajos u. 75. hrsz: 253/1

3. **A teljesítés módja:**

3.1. Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

3.2. Vállalkozó a munkálatokhoz a vonatkozó és hatályos jogszabályoknak megfelelő anyagokat, szerkezeteket és berendezéseket használhat fel.

- 3.3. Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye. A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maior eseményre, ha értesítette arról a Megrendelőt, okainak és várható időtartamának részletezése mellett.

Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és a vállalkozási díjat megfizetni.

VII. A Megrendelő jogai

1. A Megrendelő köteles a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozó részére megfizetni.
2. A Megrendelő köteles a rendelkezésre álló kiviteli műszaki tervdokumentáció kivitelezéshez szükséges többlet példányait (2 példány papíralapú forma) a Vállalkozó részére a szerződéskötéskor átadni.
3. A munkaterület átadására a szerződéskötést követő 15 napon belül kerül sor. A Felek kötelesek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet felvenni, valamint az átadás-átvétel napján az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján az elektronikus építési naplót megnyitni.

Az építési naplóbejegyzésre Megrendelő képviselőjében a műszaki ellenőr, Vállalkozó részéről jogosult.

A Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel jogosult közölni a Vállalkozóval.

4. A Megrendelő szavatolja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségek teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
5. A Megrendelő, illetve az általa megbízott szervezet, vagy személy jogosultak a munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor, mindenféle korlátozás nélkül ellenőrizni. A Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.
6. A Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz a szerződés teljesítésével kapcsolatban kérdéseket, illetve észrevételeket tenni az építési naplóban történő bejegyzés útján, vagy írásban. A Vállalkozó köteles a Megrendelő kérdéseire, illetve észrevételeire a kérdés felmerüléstől, illetve az észrevétel megtételétől számított 5 munkanapon belül reagálni.

VIII. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó köteles a saját költségére biztosítani a meglévő hálózatokról kivitelezési munkákhoz szükséges ivóvíz mennyiségét, valamint az elektromos energia mennyiségét.
2. A Vállalkozó jogosult a Megrendelőhöz a szerződés teljesítésével kapcsolatban kérdéseket, illetve észrevételeket tenni az építési naplóban történő bejegyzés útján, vagy írásban. A Megrendelő köteles a Vállalkozó kérdéseire, illetve észrevételeire a kérdés felmerüléstől, illetve az észrevétel megtételétől számított 5 munkanapon belül reagálni.

3. Vállalkozó kötelezettségei kiterjednek a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a műszaki leírásban foglaltak első osztályú minőségű megvalósítására, illetve a vállalt szerződési határidők maradéktalan betartására.
 4. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani a mentőszolgálat, a tűzoltóság és a rendőrség járműveinek a közlekedését.
 5. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles figyelembe venni az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló, a Nemzetközi Munkaügyi Konferencia 1988. évi 75. ülészakán elfogadott 167. számú Egyezmény kihirdetéséről szóló 2000. évi LXXX. törvény rendelkezéseit. A kivitelezés során folyamatosan be kell tartani a hatályos munkavédelmi, biztonságtechnikai, vagyónvédelmi és tűzvédelmi előírásokat.
 6. A Vállalkozó köteles a munka megkezdését szükség esetén a jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelenteni az illetékes hatóságoknak, illetve szervezeteknek.
 7. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és esetleges jóváhagyatásáról a kivitelezés időtartama alatt Vállalkozónak köteles gondoskodni.
 8. A Vállalkozó köteles a kivitelezéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények (pl. mobil WC) biztosítani.
 9. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munka elvégzéséhez kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni. A Vállalkozó köteles továbbá az olyan alkalmazottjának munkavégését felfüggeszteni, akiről megállapítják, hogy a jelen szerződés vagy más kötelező jogszabályok rendelkezéseinek megszegésével jár el vagy dolgozik.
 10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítésének vonatkozásában a minőséget, a szerződés szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.
-
11. Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban Vállalkozó köteles betartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglaltakat.
 12. Ha Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetetlen ellentmondást fedez fel a jelen szerződés és bármely hatályos jogszabály, szabályzat vagy szakmai előírás rendelkezései között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedéseket megteszi.
 13. Vállalkozónak az általa biztosított anyagok, szerkezetek, elemek/berendezések és az elvégzett munka minőségét bizonylatolnia kell.
 14. Vállalkozó a Kbt.-ben és az eljárás során adott nyilatkozataiban meghatározottak valamint jelen szerződés XI. fejezetének rendelkezései szerint vehet igénybe a teljesítés során alvállalkozót, akinek a magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
 15. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. §-nak megfelelően Vállalkozó köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által az eljárást megindító felhívásban, vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Az elvárt felelősségbiztosítás mértéke: 80 millió HUF/év és 40 millió HUF/káresemény.

IX. Műszaki átadás-átvétel

1. Megrendelő Vállalkozó szerződés teljesítésére vonatkozó írásbeli értesítésétől (készsre jelentés) számított 5 munkanapon belül köteles tájékoztatni Vállalkozót, hogy az átadás-átvételi eljárás megkezdhető-e. Amennyiben az átadás – átvételt akadályozó hibákat tartalmaz a teljesítés Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót a hibákról és kijavításuk határidejéről. Nem tagadható meg az átvétel megkezdése a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetészerű használatot.
2. Az átadás – átvételt megatagadó nyilatkozatban foglalt hibák, hiányosságok Vállalkozó által történt kijavítását követően a IX. 1. pontban meghatározott eljárás megismétlése irányadó.
3. Amennyiben az átadás-átvétel lefolytatható Megrendelő köteles azt a IX.1. pontban meghatározott megrendelői tájékoztatástól számított 30 napon belül lefolytatni (Ptk. 6:247. § (2)).
4. Az átadás-átvételi eljárás Vállalkozó hibájából eredő eredménytelen lezárása esetén Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót a hibákról és kijavításuk határidejéről. egyúttal a IX. pontban meghatározott eljárás megismétlése irányadó. A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik.
5. Megrendelő a munkát a készsre jelentés Megrendelő általi kézhezvételének időpontjától tekinti teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó a munkákat az ajánlati dokumentációban meghatározott és az általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi értelemben – a Ptk. 6:247. §-ban foglaltak szerint, rendeltetészerű, szerződészerű és biztonságos használatra alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő Vállalkozótól sikeres átadás- átvételi eljárás keretében átvette. A Szerződés IX. 2., valamint IX. 4. pontjaiban foglaltak esetén a sikeres átadás-átvételt megelőző ismételt készsre jelentés Megrendelő általi kézhezvételének időpontja irányadó a teljesítés időpontja, egyúttal a késedelmi kötbér vonatkozásában.
6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bizonyítható mulasztásából eredő hibákat, hiányosságokat a szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére kijavítani, pótolni, kiegészíteni annak ellenére is, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres zárása megtörtént.
7. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától kezdődnek.
8. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően a vonatkozó jogszabályi előírások alapján köteles a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
9. A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult Vállalkozó a végszámla kiállítására.
10. További rendelkezések:
 - jogi értelemben az építési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményt (művet) a Megrendelő hiba és hiánymentesen átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumot a Megrendelő részére átadott.
 - pénzügyi értelemben egészében teljesítettnek minősül, amikor Megrendelő a végszámla ellenértékét kiegyenlítette.
11. A teljesítések igazolása az építési naplóban történik.

X. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. Vállalkozó, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okból késedelembe esik, a nettó vállalkozási díj 1 %-ának megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért köteles megfizetni minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbért legfeljebb 30 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól.
2. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot meghaladó, Vállalkozó érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakadnak.
3. A Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának a megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
4. Vállalkozót szavatossági és a műszaki átadás-átvétel időpontját követő (***ajánlattevő vállalása szerint***) hónap időtartamra vonatkozóan jótállási kötelezettség terheli az általa elvégzett munkák és felhasznált anyagok vonatkozásában.
5. Megrendelő az esetlegesen felmerülő szavatossági és jótállási igények érvényesítése céljából a jótállás időtartama alatt évente egy alkalommal utó-felülvizsgálati eljárást folytat le, amelynek időpontját az eljárást megelőzően legalább 15 nappal kitűzi, és amelyről értesítést küld minden érintett szervezetnek.
6. Amennyiben a jótállási időszak alatt hiba merül fel, Vállalkozó köteles azt a Megrendelő írásos felszólításának készhez vételét követően, az abban megjelölt határidőben díjmentesen kijavítani, illetőleg a hibás termék cseréjéről térítésmentesen gondoskodni. Amennyiben olyan hiba merül fel a jótállási időszakon belül, amely az üzemeltetést gátolja, Vállalkozó köteles a hiba elhárításáról (***ajánlattevő vállalása szerint***) munkanapon belül intézkedni.
7. Jótállás idejére nyújtott biztosíték: A Vállalkozónak, a vállalt (megajánlott) jótállás idejére a nettó vállalási ár 3 %-ának megfelelő mértékű azaz ,- Ft összegű pénzügyi biztosítékot kell nyújtania. Ennek megfelelően a Vállalkozó köteles a végszámla benyújtásával egyidejűleg az 3 %-os mértékű biztosítékot szolgáltatni a Megrendelő részére, aminek a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától a vállalt jótállási idő végéig, amennyiben okirati formában kerül a biztosíték rendelkezésre bocsátásra úgy további 40 napig kell lehívhatónak lennie.
A jótállási időszakra vonatkozó biztosíték megfelelő formában és határidőben való átadása a Megrendelő részére a végszámla benyújtásának feltétele. Amennyiben a vállalt jótállási idő végéig nem kerül a biztosíték lehívásra, a jótállási idő lejártakor tartandó felülvizsgálati eljárás sikeres lezárultát követően a Megrendelő 5 munkanapon belül gondoskodik a biztosíték felszabadításáról, illetve visszautalásáról.
A Vállalkozó a meghatározott biztosítékot választása szerint óvadékként az előírt pénzügyi összegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel nyújthatja. A bankgarancia nyilatkozatot, a banki készfizető kezességet és a biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást a Megrendelő akkor köteles elfogadni, ha az a pénzügyi feltétlen kötelezettségvállalását tartalmazza, érvényessége az e pontban meghatározott rendelkezésre állási időpontokig tart, és a pénzügyi kötelezi magát, hogy a Megrendelő által igényelt – de legfeljebb a garanciavállaló nyilatkozatban megjelölt - összeget a Megrendelő bankszámlájára átutalja; feltéve, hogy a Megrendelő nyilatkozta, hogy a Vállalkozót a teljesítésre 15 napos póthatáridővel felszólították, és a Vállalkozó kötelezettségét ennek ellenére sem teljesítette.

8. Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni Vállalkozót, amennyiben a szavatossági vagy jótállási időszak alatt kárigényt kívánnak érvényesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jótállási időszak alatt keletkezett és bejelentett jogos igények a jótállási időszak lejártja után is érvényesíthetők.
9. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, szándékos rongálás, emberi mulasztás, illetéktelen beavatkozás, illetve más szakszerűtlen kezelés, működtetés, üzemeltetés, vagy egyéb nem rendeltetésszerű használat által okozott károk helyreállítására.

XI. Minőség-ellenőrzés

1. Vállalkozó felelős azért, hogy a szerződésben foglalt munka a szerződés dokumentumainak mennyiségileg és minőségileg, valamint a jogszabályokban foglaltaknak megfeleljen.
2. A Vállalkozó a beépített anyagokat úgy köteles dokumentálni, hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.
3. A felhasznált anyagok és az elvégzett munka minőségével kapcsolatos vita esetén – amennyiben a vitát a Felek megegyezéssel rendezni nem tudják – igazságügyi műszaki szakértő vagy szakértői intézet állásfoglalása az irányadó. A szakértői díjat az előlegezi meg, akinek a szakértő igénybevétele érdekében áll, és az viseli, akinek a hibájából a szakértő igénybevételére sor került.

XII. Alvállalkozó igénybevétele

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden, a teljesítésbe bevonnai kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt.-ben és a közbeszerzési ajánlatban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
2. A szerződés teljesítése során Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
3. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 27. § alapján a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

XIII. A Felek képviselői

1. Megrendelő képviselőjében eljáró fél:
 - a. név:
 - b. telefon:
 - c. email:

Megrendelő műszaki ellenőre:

- a. név:

- b. telefon:
 - c. email:
 - d. kamarai jogosultság száma:
2. Vállalkozó meghatalmazott képviselője:
- a. név:
 - b. telefon:
 - c. email:
3. Fent meghatározott képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására és minden olyan megállapodás megkötésére, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem minősül annak módosításának.
4. Az együttműködés során tett nyilatkozatokat a Felek kötelesek írásba foglalni.
5. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással. A kijelölt képviselő személyének változásáról a változást megelőzően 2 munkanappal közlik a felek a másik féllel.

XIV. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. §-nak megfelelő módon, az ott szabályozott esetekben kerülhet sor.
2. A szerződés módosításával kapcsolatos költségeket és kiadásokat (ide értve a hatósági díjakat is) annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosításra került.
3. Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállalja a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

XV. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult, vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a. a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b. a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Fenti esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4. A jelen szerződésben meghatározott elállási ok bekövetkezése esetén a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a szerződést, illetve attól elállhat. A Megrendelő felmondás vagy elállás esetén a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelesek, egyéb kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.
5. Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat a szerződéstől), ha:
 - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amely a feladat határidőre történő megvalósulását veszélyeztetni, vagy a jogszabályok megsértésével jár);
 - b. Vállalkozó a Megrendelő által adott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen;
 - c. Vállalkozó csődeljárás alá kerül, felszámolás vagy végelszámolási eljárást kezdeményeznek vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válik; - az adóssal kötött szerződéstől a fizetési haladék időtartama alatt nem lehet elállni. [csődeljárásról és a felszámolásról szóló 1991. évi XL. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja]
 - d. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - e. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő eltelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.
6. A felmondás a Vállalkozó általi kézhezvétellel válik hatályossá.
7. A szerződés felmondása esetén az elkészült munka a felmondás időpontjáig – arányos ellenszolgáltatás fejében – megilleti a Megrendelőt, a Vállalkozó pedig jogosult a szerződés megszűnése előtt szerződésszerűen teljesített munkák pénzbeli ellenértékére. Megrendelő a még nem teljesített rész tekintetében megíúsulási kötbérre jogosultak, amennyiben a szerződés Vállalkozónak felróhatóan szűnt meg.
8. A szerződés felmondása vagy más okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségeket.

XVI. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle nézeteltérést vagy jogvitát.
2. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, Felek a pertárgy értékétől függően kikötik a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes járásbíróság vagy törvényszék kizárólagos illetékességét a jogvita elbírálására.

3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei, valamint az egyéb ágazati jogszabályok előírásai irányadók.
4. Amennyiben a szolgáltatás nyújtása során a kapcsolódó jogszabályok vagy szabványok, kötelező előírások változnak, és ezen változások az elvégzendő munkát befolyásolják, az ebből eredő költségek Megrendelőt terhelik.
5. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a közbeszerzési törvény értelmében nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. Ez alól azon adatok köre képez csak kivételt, amelyet Vállalkozó a Kbt. 44. §-ban foglaltak szerinti üzleti titoknak nyilvánított.
6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás rendelkezésére bocsátott személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács által kibocsátott, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletének („GDPR”), az esetleges további, az Európai Unió által alkotott – közvetlenül alkalmazandó – jogi normáknak, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelik.
7. Abban az esetben, ha jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez a szerződés szabályszerű teljesítéséhez szükséges.
8. Jelen szerződést négy, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült. Jelen szerződés csak az ajánlati felhívással, az ajánlati dokumentációval, a nyertes közbeszerzési ajánlattal és annak mellékleteivel együtt értelmezhető. A Felek a szerződés elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt:

Sorkifalud Község Önkormányzata	
..... Erős Zoltán polgármester Megrendelő képviseletében Vállalkozó képviseletében