



SORKIFALUD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30.

Tel.: 94/556-038

e-mail: sorkifaludhivatal@pwnet.hu

TISZTELT LAKOSSÁG!

A korábbi időszakban többször felmerült a lakosság részéről kérdésként, hogy a közterületek, zöldterületek karbantartása vonatkozásában a feladat ellátása a lakosság vagy az önkormányzat kötelezettsége. Természetesen ez a felelősség közös, ám felhívom mindenkinek a figyelmét, hogy **az ingatlanok előtti, saroktelek esetében az ingatlan melletti terület karbantartása (fűnyírás, síkosságmentesítés) az ingatlan tulajdonosának kötelezettsége.**

Ezen szabályozást két jogszabály is kimondja, a vonatkozó rendelkezések az alábbiakban ismertetésre kerülnek:

A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM–EüM együttes rendelet 6.§-a az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlanok és közterületek tisztán tartásáról:

„6. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni

a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);

b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(2) Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztán tartása az utakról szóló jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően történik.

(3) *

(4) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitvatartás ideje alatt – ettől eltérő megállapodás kivételével – a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

(5) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani.”

A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet 3.2.2. pontja pedig eképpen szabályozza ugyanezen témakört:

„3.2.2. *A járda, a gyalogút, valamint a kerékpárút tisztántartása*

a) A járda, a gyalogút, a kerékpárút, valamint a gyalog- és kerékpárút tisztítása során ügyelni kell arra, hogy azok burkolata ne rongálódjék meg.



SORKIFALUD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30.

Tel.: 94/556-038

e-mail: sorkifaludhivatal@pwnet.hu

b) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosának (kezelőjének, használójának) kell gondoskodnia az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában 1 m széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület), valamint a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról.

c) A szórakozó, a vendéglátó és az elárusítóhelyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitvatartás ideje alatt – a közútkezelő és a helyiséget használó eltérő megállapodásának hiányában – a használó köteles tisztántartani.

d) Ingatlanhoz nem csatlakozó burkolt járda, lépcső, lejtő, gyalogút, valamint a közcélú zöldterületeken átvezető és az ezek körüli burkolt gyalogutak és sétányok tisztántartásáról, hóeltakarításáról és síkosságmentesítéséről a helyi közút kezelője gondoskodik.”

Tekintettel arra, hogy lakókörnyezetünk karbantartása mindannyiunk érdeke, kérem Önöket, legyenek partnerek és jogszabályi kötelezettségeiknek tegyenek eleget!

Sorkifalud, 2025. május 14.

Bízva segítő együttműködésükben, köszönettel:

Sorkifalud Község Önkormányzata