Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2016. (IX. 14.) önkormányzati rendelete
Sorkifalud község helyi építési szabályzatáról szóló
5/2009. (IX.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sorkifalud Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. §-a és 39. §-a szerinti véleményezési eljárás lefolytatását követően –,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában,
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1.§ (1) Sorkifalud Község helyi építési szabályzatáról szóló 5/2009. (IX. 16.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) rendelet 1.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„1.§ (3) *Jelen rendelet 1. mellékletét képezi az RK04 munkaszámú tervdokumentáció SZ-1/1, SZ-1/2, SZ-1/3, SZ-2 és SZ-3 számú szabályozási tervlapjai.*"

(2) A R. a következő 34/A.§-sal egészül ki:
„Különleges beépítésre nem szánt területek
34/A.§ (1) A területen kizárólag inert hulladék kezelése és lerakása végezhető, beleértve a tevékenység felhagyásakor jogszabályban előírt rekultivációs tevékenységet is.
(2) Az Sz-3 szabályozási tervlapon beültetési kötelezettséggel jelölt területen belül a már feltöltött területeken a jogszabályban definiált három szintű zöldfelület kialakítását folyamatosan el kell végezni és a lerakás felhagyásáig a munkát teljes körűvé kell tenni."

(3) A R. 35.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„35.§ (2) Beültetési kötelezettséggel érintett ingatlanok helyrajzi számai a szabályozási terv szerint az alábbiak:
a) Dömötöri és Kisfalud: 27/4-6, 109/2; 066/3-11, 088/3, 0174/1, 0189/20-21, 0190/1-4, 0194/3-4
b) Taródháza: 0338/1, 0269/7, 0269/14, 0287/10.
c) Szentléránt: 0244/5, 401/2, 412, 484, 490, 492, 500, 502, 504, 505, 506, 511"

2.§ (1) A rendelet 2016. szeptember 29. napján lép hatályba.
(2) Az Sz-3 jelű szabályozási tervlapon szabályozott területekre vonatkozóan az Sz-2 szabályozási tervlap hatályát veszti.

Erős Zoltán
polgármester

Sorkifalud Község Önkormányzata

Dr. Varga Krisztina
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2016. szeptember 14. napján kihirdetésre került.

Dr. Varga Krisztina
jegyző